

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

для проведения текущей и промежуточной аттестации

по учебной дисциплине (модулю)

«ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО»

для направления подготовки/специальности 40.03.01. «Юриспруденция»

Направленность программы: юриспруденция

1. Описание показателей (дескрипторов) и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования

Контроль качества освоения дисциплины (модуля) включает в себя текущий контроль успеваемости и промежуточную аттестацию. Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация обучающихся проводятся в целях установления соответствия достижений, обучающихся поэтапным требованиям образовательной программы к результатам обучения и формирования компетенций.

Компетенции	Показатели* (дескрипторы)	Критерии в соответствии с уровнем освоения ОП			Оценочное средство (промежуточная аттестация)
		пороговый (удовлетворительно) 55-69 баллов	стандартный (хорошо) 70-84 балла	эталонный (отлично) 85-100 баллов	
УК- 1	Знать	Основные проблемы правового регулирования гражданского права	Основные методы и приемы анализа информации	Основные нормативные акты и механизм правового регулирования гражданского права	Теоретические вопросы
	Уметь	Выявлять основные проблемы правового регулирования гражданского права	Осуществлять анализ информации по проблемам правового регулирования гражданского права	Находить и анализировать, а также применять нормативные акты правового регулирования гражданского права	Курсовая работа
	Владеть	Навыками выявления основных проблем правового регулирования гражданского права	Методами и приемами сбора и систематизации информации по проблеме	Навыками анализа и применения нормативных актов, регулирующих гражданского права	Типовые задачи, тестирование
ОПК- 2	Знать	Правовую природу отношений, существующих в гражданском праве	Принципы правовой природы отношений, существующих в гражданском праве	Принципы, методы и критерии по определению правовой природы отношений, существующих в гражданском праве	Теоретические вопросы
	Уметь	Осуществлять поиск и сбор правовой природы отношений, существующих в гражданском праве	Выявлять правовую природу отношений, существующих в гражданском праве	Выявлять и анализировать правовую природу отношений, существующих в гражданском праве	Курсовая работа
	Владеть	Навыками поиска и сбора правовой природы отношений, существующих в гражданском праве	Навыками анализа правовой природы отношений, существующих в гражданском праве	Навыками профессиональной квалификации поиска, сбора и выявления правовой природы отношений, существующих в гражданском праве	Типовые задачи, тестирование

ОПК-3	Знать	Нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Теоретические вопросы
	Уметь	Осуществлять поиск и сбор норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Правильно применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Правильно применять и анализировать нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Курсовая работа
	Владеть	Навыками поиска по применению норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Навыками практической работы по применению норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Навыками практической работы и анализа по применению норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Типовые задачи, тестирование
ПК-2	Знать	Основные нормативные источники правового регулирования в сфере гражданского права	Основные нормативные источники правового регулирования в сфере гражданского права	Основные нормативные источники правового регулирования и правоприменительную практику в сфере гражданского права	Теоретические вопросы
	Уметь	Осуществлять поиск и сбор норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Реализовывать нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Курсовая работа
	Владеть	Навыками реализации норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Навыками применения норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Навыками реализации и применения норм материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Типовые задачи, тестирование
ПК-5	Знать	Нормы права о предупреждении, пресечении, выявлении и профилактики преступлений и правонарушений	Нормы права о предупреждении, пресечении, выявлении и профилактики преступлений и правонарушений	Нормы права о предупреждении, пресечении, выявлении и профилактики преступлений и правонарушений	Теоретические вопросы
	Уметь	Применять нормы права о предупреждении, пресечении, выявлении и профилактики преступлений и правонарушений	Применять нормы права о предупреждении, пресечении, выявлении и профилактики преступлений и правонарушений	Применять нормы права о предупреждении, пресечении, выявлении и профилактики преступлений и правонарушений	Курсовая работа
	Владеть	Навыками предупреждения, пресечения, выявления и профилактики преступлений и правонарушений	Навыками предупреждения, пресечения, выявления и профилактики преступлений и правонарушений	Навыками предупреждения, пресечения, выявления и профилактики преступлений и правонарушений	Типовые задачи, тестирование

ПК-10	Знать	Деятельность по защите и восстановлению нарушенных прав и законных интересов субъектов права	Деятельность по защите и восстановлению нарушенных прав и законных интересов субъектов права	Деятельность по защите и восстановлению нарушенных прав и законных интересов субъектов права	Теоретические вопросы
	Уметь	Использовать полученные знания в повседневной жизни и ориентироваться в правовом пространстве	Использовать полученные знания в повседневной жизни и ориентироваться в правовом пространстве	Использовать полученные знания в повседневной жизни и ориентироваться в правовом пространстве	Курсовая работа
	Владеть	Навыками самостоятельной работы с правовой информацией источниками права по защите и восстановлению нарушенных прав и законных интересов субъектов права	Навыками применять на практике нормативные акты по защите и восстановлению нарушенных прав и законных интересов субъектов права	Навыками оказание юридической помощи по защите и восстановлению нарушенных прав и законных интересов субъектов права, а также анализом этих норм.	Типовые задачи, тестирование

2. Описание критериев и шкал оценивания результатов обучения по дисциплине (модулю)

2.1. Критерии и шкалы оценивания результатов обучения при проведении текущего контроля успеваемости

Текущий контроль предназначен для проверки хода и качества формирования компетенций, стимулирования учебной работы обучающихся и совершенствования методики освоения новых знаний. Он обеспечивается проведением семинаров, оцениванием контрольных заданий, проверкой конспектов лекций, выполнением индивидуальных и творческих заданий, периодическим опросом обучающихся на занятиях. Контролируемые разделы (темы) дисциплины (модуля), компетенции и оценочные средства представлены в таблице.

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины* (модуля)	Код контролируемой компетенции и/или индикаторы компетенции	Наименование оценочного средства
1	Понятие гражданского права как отрасли права, гражданское законодательство	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
2	Возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
3	Граждане как субъекты гражданского права	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
4	Юридические лица как субъекты гражданского права	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
5	РФ, субъекты РФ, муниципальные образования как субъекты гражданского права	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач

6	Вещи как объекты гражданского права	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
7	Ценные бумаги как объекты гражданского права	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
8	Понятие, виды и форма сделок	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
9	Недействительность сделок	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
10	Общие положения о представительстве	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
11	Общие положения о доверенности	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
12	Исчисление сроков в гражданском праве	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
13	Исковая давность	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
14	Общие положения о праве собственности	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
15	Способы возникновения и прекращения права собственности	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
16	Право собственности граждан и юридических лиц	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
17	Право государственной собственности. Право муниципальной собственности	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
18	Право общей собственности, ее виды	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
19	Понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
20	Защита права собственности и иных вещных прав.	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
21	Общие положения об обязательствах	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач

22	Обеспечение исполнения обязательства	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
23	Перемена лиц в обязательстве	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
24	Ответственность за нарушения обязательства	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
25	Прекращение обязательств	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
26	Понятие и условия договора, виды договора	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
27	Заключение договора	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
28	Изменение и расторжение договора	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
29	Договор купли – продажи и его виды.	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
30	Договор дарения	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
31	Договор ренты	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
32	Договор аренды и его виды	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
33	Договор безвозмездного пользования	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
34	Договор найма жилого помещения	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
35	Договор подряда и его виды	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
36	Договор перевозки	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
37	Договор займа	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач

38	Кредитный договор	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
39	Договор банковского вклада	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
40	Договор банковского счета	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
41	Договор хранения	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
42	Договор страхования	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
43	Договор поручения	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
44	Договор комиссии	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
45	Агентский договор	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
46	Договор доверительного управления имуществом	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
47	Договор коммерческой концессии	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
48	Обязательства из односторонних действий	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
49	Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
50	Обязательства вследствие неосновательного обогащения	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
51	Общие положения о наследовании.	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
52	Наследование по завещанию	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
53	Наследование по закону	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач

54	Осуществление наследственных прав (наследственная трансмиссия, отказ от наследства, раздел наследства, приращение наследственных долей)	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
55	Распоряжение исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
56	Авторское право. Смежные права	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
57	Патентное право	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
58	Правовая охрана нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач
59	Средства индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции.	УК-1, ОПК-2, ОПК-3, ПК-2, ПК-5, ПК-10	Доклады. Тестирование. Решение задач

Критерии и шкала оценивания докладов

Оценка	Критерий оценки
«зачтено»	Выставляется обучающемуся, если доклад создан с использованием компьютерных технологий (презентация Power Point, Flash–презентация, видео-презентация и др.) Использованы дополнительные источники информации. Содержание заданной темы раскрыто в полном объеме. Отражена структура доклада (вступление, основная часть, заключение, присутствуют выводы и примеры). Оформление работы, соответствует предъявляемым требованиям. Оригинальность выполнения (работа сделана самостоятельно, представлена впервые)
«не зачтено»	Доклад сделан устно, без использования компьютерных технологий. Содержание доклада ограничено информацией. Заданная тема доклада не раскрыта, основная мысль сообщения не передана.

Критерии и шкала оценивания тестирования

Оценка	Критерий оценки
«зачтено»	Выполнение более 60% тестовых заданий
«не зачтено»	Выполнение менее 60% тестовых заданий

Критерии и шкала оценивания задач

Оценка	Критерий оценки
«зачтено»	Задача решена верно, приведены правильные аргументирующие выводы.
«не зачтено»	Задача не решена или решена со значительными замечаниями.

2.2. Критерии и шкалы оценивания результатов обучения при проведении промежуточной аттестации

Промежуточная аттестация предназначена для определения уровня освоения всего объема учебной дисциплины (модуля). Для оценивания результатов обучения при

проведении промежуточной аттестации используется 2-х балльная шкала «зачтено», «не зачтено»

Основные виды систем оценивания

Европейская	100-балльная	4-балльная	2-балльная
A	94-100	отлично	зачтено
A-	90-94		
B+	85-89		
B	80-84	хорошо	
B-	75-79		
C+	70-74		
C	65-69	удовлетворительно	
C-	60-64		
D	55-59		
F	50-54	неудовлетворительно	не зачтено

Шкала оценивания	Критерии оценивания	Уровень освоения компетенций
«зачтено»	Обучающийся правильно ответил на теоретические вопросы. Показал отличные знания в рамках учебного материала. Правильно выполнил практические задания. Ответил на все дополнительные вопросы	Эталонный
	Обучающийся с небольшими неточностями ответил на теоретические вопросы. Показал хорошие знания в рамках учебного материала. С небольшими неточностями выполнил практические задания. Ответил на большинство дополнительных вопросов	Стандартный
	Обучающийся с существенными неточностями ответил на теоретические вопросы. Показал удовлетворительные знания в рамках учебного материала. С существенными неточностями выполнил практические задания. Допустил много неточностей при ответе на дополнительные вопросы	Пороговый
«не зачтено»	Обучающийся при ответе на теоретические вопросы и при выполнении практических заданий продемонстрировал недостаточный уровень знаний и умений. При ответах на дополнительные вопросы было допущено множество неправильных ответов	Компетенции не сформированы

2. Промежуточная аттестация предназначена для определения уровня освоения всего объема учебной дисциплины. Для оценивания результатов обучения при проведении промежуточной аттестации используется четырехбалльная шкала: «Отлично», «Хорошо», «Удовлетворительно», «Неудовлетворительно».

Шкала оценивания	Критерии	Уровень освоения компетенций
Отлично	наличие глубоких и исчерпывающих знаний в объеме пройденного программного материала, правильные и уверенные действия по применению полученных знаний на практике, грамотное и логически стройное изложение материала при ответе, знание дополнительно рекомендованной литературы	Эталонный
Хорошо	наличие твердых и достаточно полных знаний программного материала, незначительные ошибки при освещении заданных вопросов, правильные действия по применению знаний на практике, четкое изложение материала	Стандартный
Удовлетворительно	наличие твердых знаний пройденного материала, изложение ответов с ошибками, уверенно исправляемыми после дополнительных вопросов, необходимость наводящих вопросов, правильные действия по применению знаний на практике	Пороговый
Неудовлетворительно	наличие грубых ошибок в ответе, непонимание сущности излагаемого вопроса, неумение применять знания на практике, неуверенность и неточность ответов на дополнительные и наводящие вопросы.	Компетенции не сформированы

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

3.1. Оценочные средства текущего контроля успеваемости

Тематика докладов:

Тема 1. Источники гражданского права

1. Источники гражданского права.
2. Действие гражданского законодательства во времени.
3. Действие гражданского законодательства в пространстве и по кругу лиц.
4. Аналогия закона и аналогия права в гражданско-правовых отношениях.

Тема 2. Возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав.

1. Возмещение убытков.
2. Возникновение гражданских прав и обязанностей, осуществление и защита гражданских прав.
3. Компенсация ущерба, причиненного правомерными действиями государственных органов и органов местного самоуправления.

Тема 3. Граждане как субъекты гражданского права.

1. Имя гражданина. Место жительства гражданина и его правовое значение.
2. Банкротство (несостоятельность) гражданина.
3. Правовой статус индивидуального предпринимателя без образования юридического лица.

Тема 4. Юридические лица как субъекты гражданского права.

1. Правовой статус хозяйственных товариществ и обществ.
2. Понятие и особенности правового статуса дочерних и зависимых обществ.
3. Государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица.
4. Правовой статус потребительских кооперативов.
5. Некоммерческие организации.

Тема 5. РФ, субъекты РФ, муниципальные образования как субъекты гражданского права.

1. РФ и субъекты РФ как субъект гражданского права.
2. Муниципальные образования как субъекты гражданского права.
3. Особенности ответственности РФ и субъектов РФ в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, с участием иностранных юридических лиц, граждан и государств.

Тема 6. Вещи как объекты гражданского права.

1. Предприятия как объекты гражданского права.
2. Неделимые и сложные вещи.
3. Единый недвижимый комплекс.
4. Плоды, продукция и доходы.

Тема 7. Ценные бумаги как объекты гражданского права.

1. Бездокументарные ценные бумаги.
2. Последствия истребования бездокументарных ценных бумаг.
3. Защита нарушенных прав правообладателя.

Тема 8. Понятие, виды и форма сделок.

1. Понятие и виды сделок.
2. Форма сделки и последствия ее несоблюдения.
3. Государственная регистрация сделки и ее гражданско-правовое значение.

Тема 9. Недействительность сделок.

1. Недействительность сделки, не соответствующие требованиям закона.
2. Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка и нравственности.
3. Недействительность сделок, совершенных малолетними и несовершеннолетними, а также недееспособными, ограниченно дееспособными лицами, не способными понимать значение своих действий.
4. Недействительность мнимой и притворной сделки. Недействительность сделки, совершенной под влиянием заблуждения.
5. Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств.

Тема 10. Общие положения о представительстве.

1. Заключение сделки неуполномоченным лицом.
2. Особенности коммерческого представительства.
3. Представительство в силу закона.

Тема 11. Исчисление сроков в гражданском праве.

1. Исчисление сроков в гражданском праве.

2. Начало и окончание течения срока. Порядок совершения действия в последний день срока.
3. Специальное правило об исчислении сроков.

Тема 12. Исковая давность.

1. Начало течения, приостановление и перерыв течения срока исковой давности.
2. Требования, на которые исковая давность не распространяется.
3. Течение срока исковой давности при защите нарушенного права в судебном порядке.
4. Восстановление срока исковой давности.

Тема 13. Общие положения о праве собственности.

1. Правомочия владения, пользования и распоряжения имуществом.
2. Субъекты права собственности.
3. Риск случайной гибели или порчи отчуждаемых вещей.

Тема 14. Способы возникновения и прекращения права собственности.

1. Переработка вещи.
2. Самовольная постройка.
3. Бесхозные вещи. Находка.
4. Приобретательская давность.

Тема 15. Право собственности граждан и юридических лиц.

1. Понятие, содержание и субъекты права собственности хозяйственных обществ и товариществ.
2. Особенности права собственности производственных кооперативов.
3. Право собственности объединений коммерческих юридических лиц.
4. Основания возникновения и объекты права собственности некоммерческих организаций.

Тема 16. Право государственной собственности. Право муниципальной собственности.

1. Особенности осуществления и прекращения права собственности государства.
2. Понятие и правовые формы приватизации принадлежащего государству имущества.
3. Понятие и особенности права муниципальной собственности.

Тема 17. Право общей собственности, ее виды.

1. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.
2. Общая собственность супругов.
3. Собственность крестьянско- (фермерского) хозяйства.

Тема 18. Понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав.

1. Право хозяйственного ведения имуществом собственника.
2. Право оперативного управления имуществом собственника.
3. Сервитуты.
4. Ограниченные вещные права на земельные участки и жилые дома.

Тема 19. Защита права собственности и иных вещных прав.

1. Защита права собственности.
2. Защита прав владельца, не являющегося собственником.
3. Последствия прекращения права собственности в силу закона.

Тема 20. Общие положения об обязательствах.

1. Основания возникновения обязательств.
2. Перемена лиц в обязательстве.
3. Обязательства, связанные с личностью должника или кредитора.
4. Регрессные обязательства.

Тема 21. Обеспечение исполнения обязательства.

1. Ипотека.
2. Поручительство.
3. Задаток. Удержание.
4. Независимая гарантия. Обеспечительный платеж.

Тема 22. Перемена лиц в обязательстве.

1. Переход прав к другому лицу на основании закона.
2. Уступка требования (цессия).
3. Перевод долга.

Тема 23. Ответственность за нарушения обязательства.

1. Функции гражданско-правовой ответственности.
2. Договорная и внедоговорная ответственность.
3. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность в гражданском праве.
4. Ответственность за действия третьих лиц.

Тема 24. Прекращение обязательств.

1. Прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления.
2. Прекращение обязательств смертью гражданина.
3. Прекращение обязательств ликвидацией юридического лица.

Тема 25. Понятие и условия договора, виды договора.

1. Публичный договор. Договор присоединения.
2. Предварительный договор. Рамочный договор.
3. Опционный договор.
4. Договор в пользу третьего лица.

Тема 26. Заключение договора.

1. Заключение договора в обязательном порядке.
2. Заключение договора на торгах.
3. Основания и последствия признания торгов недействительными.

Тема 27. Изменение и расторжение договора.

1. Расторжение и изменение договора по соглашению сторон.
2. Расторжение и изменение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке.
3. Расторжение и изменение договора вследствие одностороннего отказа от договора.
4. Расторжение и изменение договора в связи с существенными изменениями обстоятельств.

Тема 28. Договор купли – продажи и его виды.

1. Договор розничной купли – продажи.
2. Договор поставки. Договор поставки товаров для государственных или муниципальных нужд.
3. Договор энергоснабжения. Договор контрактации.

4. Договор продажи недвижимости. Договор продажи предприятий.

Тема 29. Договор дарения.

1. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.
2. Правопреемство при обещании дарения.
3. Пожертвования.

Тема 30. Договор ренты.

1. Понятие договора пожизненного содержания с иждивением.
2. Обязанность плательщика ренты по предоставлению содержания с иждивением.
3. Прекращение пожизненного содержания.

Тема 31. Договор аренды и его виды.

1. Договор проката. Договор аренды транспортных средств.
2. Договор аренды зданий и сооружений. Договор аренды предприятий.
3. Договор финансовой аренды.

Тема 32. Договор безвозмездного пользования.

1. Понятие и характеристика договора безвозмездного пользования.
2. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования имуществом.
3. Изменение, расторжение и прекращение договора ссуды.

Тема 33. Договор найма жилого помещения.

1. Понятие и характеристика договора найма жилого помещения.
2. Договор социального найма.
3. Договор коммерческого найма.

Тема 34. Договор подряда и его виды.

1. Договор бытового подряда.
2. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.
3. Договор строительного подряда.
4. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.

Тема 35. Договор перевозки.

1. Понятие и особенности договора перевозки груза.
2. Ответственность перевозчика за недоставку, поручу, повреждение груза и ее условия.
3. Понятие и особенности договора перевозки пассажиров и багажа.

Тема 36. Договор займа.

1. Понятие и характеристика договора займа.
2. Ответственность за нарушение условий договора: последствия нарушения заемщиком договора займа; последствия утраты обеспечения обязательства заемщика; оспаривание договора займа.
3. Договор целевого займа. Государственный заем.

Тема 37. Кредитный договор.

1. Понятие и характеристика кредитного договора.
2. Права и обязанности сторон по кредитному договору.
3. Понятие товарного кредита. Понятие коммерческого кредита.

Тема 38. Договор банковского вклада.

1. Понятие и характеристика договора банковского вклада.
2. Особенности вкладов до востребования и срочных вкладов.
3. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора.

Тема 39. Договор банковского счета.

1. Понятие и характеристика договора банковского счета.
2. Права и обязанности сторон по договору банковского счета.
3. Основания и очередность списания денежных средств со счета.

Тема 40. Договор хранения.

1. Хранение на товарном складе. Хранение в ломбарде.
2. Хранение ценностей в банке. Хранение в камерах хранения транспортных организаций.
3. Хранение в камерах хранения транспортных организаций. Хранение в гардеробах организаций.
4. Хранение в гостинице. Секвестр.

Тема 41. Договор страхования.

1. Договоры имущественного страхования в сфере предпринимательской деятельности.
2. Договоры личного страхования.
3. Обязательное имущественное и личное страхование.

Тема 42. Договор поручения.

1. Понятие и характеристика договора поручения.
2. Исполнение обязательств, возникающих из договора поручения.
3. Ответственность сторон по договору поручения, основания расторжения договора. Последствия прекращения договора поручения.

Тема 43. Договор комиссии.

1. Понятие и характеристика договора комиссии.
2. Права и обязанности сторон по договору.
3. Исполнение и прекращение договора комиссии. Ответственность сторон по договору комиссии.

Тема 44. Агентский договор.

1. Понятие и характеристика агентского договора.
2. Права и обязанности сторон по договору.
3. Ответственность сторон по договору. Основания прекращения агентского договора.

Тема 45. Договор доверительного управления имуществом.

1. Понятие и характеристика договора доверительного имущества.
2. Права и обязанности сторон по договору.
3. Ответственность доверительного управляющего. Прекращение договора доверительного управления.

Тема 46. Договор коммерческой концессии.

1. Понятие и характеристика договора коммерческой концессии.
2. Права и обязанности сторон по договору.
3. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.

Тема 47. Обязательства из односторонних действий.

1. Понятие и особенности обязательств из проведения игр и пари.

2. Содержание и исполнение обязательств из проведения игр и пари.
3. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальным образованием или по их разрешению.

Тема 48. Обязательства, возникающие вследствие причинения вреда.

1. Ответственность организаций за вред, причиненный по вине ее работника.
2. Ответственность за вред, причиненный государственными, муниципальными органами и их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов государственной власти, предварительного следствия прокуратуры и суда.
3. Ответственность за вред, причиненный малолетними и несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный недееспособными и ограниченно дееспособными.
4. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
5. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.
6. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.

Тема 49. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

1. Возмещение потерпевшим неполученных доходов.
2. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату.
3. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 50. Общие положения о наследовании.

1. Наследники. Граждане, не имеющие право наследовать.
2. Другие субъекты наследственного права.
3. Наследственная масса.

Тема 51. Наследование по завещанию.

1. Подназначение наследника.
2. Изменение и отмена завещания.
3. Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю.

Тема 52. Наследование по закону.

1. Наследственные очереди.
2. Доли наследников по закону в наследственном имуществе.
3. Наследования выморочного имущества.

Тема 53. Осуществление наследственных прав (наследственная трансмиссия, отказ от наследства, раздел наследства, приращение наследственных долей).

1. Общая собственность наследников.
2. Охрана наследства и управление им. Меры по охране наследства.
3. Доверительное управление наследственным имуществом.
4. Ответственность наследников по долгам наследодателя.

Тема 54. Распоряжение исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

1. Исключительное право. Срок действия исключительного права.
2. Использование результата интеллектуальной деятельности в составе сложного объекта.
3. Переход исключительного права без договора к другим лицам.

Тема 55. Авторское право. Смежное право.

1. Субъекты и объекты гражданского права
2. Права, смежные с авторскими. Понятие и виды смежных прав. Субъекты смежных прав.
3. Объекты смежных прав.
4. Содержание смежных прав.

Тема 56. Патентное право.

1. Оформление патентных прав.
2. Временная правовая охрана изобретений, полезной модели или промышленного образца.
3. Регистрация изобретения, полезной модели, промышленного образца.

Тема 57. Правовая охрана нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности.

1. Правовая охрана селекционных достижений.
2. Правовая охрана секретов производства (ноу- хау).
3. Правовая охрана топологии интегральных микросхем.

Тема 58. Средства индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции.

1. Правовая охрана фирменных наименований.
2. Правовая охрана коммерческих обозначений.
2. Правовая охрана товарных знаков и знаков обслуживания.
2. Понятие и признаки наименование места происхождения товара.

Перечень типовых задач:

Задача 1.

Максимов обратился в суд с иском о возмещении вреда, причинённого здоровью, поскольку в 2000 г. во время работы на Коломенском заводе разлищиком фасонно-сталелитейного цеха он получил травму левого глаза. *Какой юридический факт имеет место в описанном случае и какие правовые последствия он порождает? Будет ли удовлетворён его иск?*

Задача 2.

У Кузьмина тяжело заболела жена, находившаяся в доме отдыха. Мужу срочно пришлось туда ехать. Поскольку денег на дорогу у Кузьмина не было, он обратился к соседу с просьбой одолжить ему необходимую сумму. Сосед деньги дать отказался, но предложил, чтобы Кузьмин продал ему свой цветной телевизор, причём сказал, что купит телевизор только за половину его стоимости. Находясь в безвыходной ситуации, Кузьмин согласился пойти на эти условия. Через несколько месяцев, когда жена поправилась, Кузьмин обратился в суд с просьбой признать сделку недействительной. *К какому виду действий относится данная сделка? Какое решение должен вынести суд?*

Задача 3.

Седина, муж которой злоупотреблял спиртными напитками, обратилась в суд с требованием ограничить его дееспособность. Одновременно она просила суд признать недействительной сделку, совершённую недавно мужем в состоянии сильного опьянения. В её отсутствие муж продал соседу чайный сервиз, а деньги пропил. *Есть ли основания удовлетворить иск Сединой? Какое значение для дела будет иметь подтверждённый лечебным учреждением факт совершения сделки в состоянии сильного опьянения?*

Задача 4.

После 10 лет совместной жизни супруги Сидоровы расторгли брак. В судебном заседании при разделе совместно нажитого имущества Сидорова просила признать за ней право на половину гонорара, который причитается ее мужу за издание его книги, написанной им в период их совместной жизни. По мнению Сидорова, гонорар нельзя считать общей совместной собственностью супругов, предусмотренной ст. 256 ГК РФ, поскольку данный гонорар им еще не получен. Сидорова обратила внимание суда на статью доктора юридических наук, в которой говорится, что авторский гонорар становится совместной собственностью супругов уже с момента его начисления, а не с момента получения одним из супругов. Аналогичное разъяснение дается в комментарии к ст. 256 ГК РФ. Кроме того, ей известно, что суд соседнего района, рассматривая такое же дело, иск о разделе начисленного, но не полученного гонорара удовлетворил. *Чем должен руководствоваться суд при вынесении решения по данному делу?*

Задача 5.

Тяжело больной Мальцев выдал доверенность на распоряжение принадлежащим ему вкладом в Сбербанке Федюшиной, с которой в течение нескольких лет состоял в фактических брачных отношениях. При этом Мальцев в присутствии свидетелей выразил пожелание, чтобы Федюшина за счет этих средств покрыла все расходы на его похороны, а оставшиеся средства использовала по своему усмотрению. Эта доверенность, как и завещание о передаче Федюшиной по наследству автомашины и домашней обстановки, были заверены главным врачом больницы, в которой Мальцев находился на лечении. Спустя год после смерти Мальцева его взрослый сын, который не поддерживал отношения с отцом в течение ряда лет, но являющийся его единственным наследником по закону, обратился к Федюшиной с иском, требуя передачи всей суммы вклада, хранившегося в Сбербанке на имя Мальцева. *Насколько обоснован данный иск? В праве ли главные врачи лечебных учреждений удостоверить доверенности?*

Задача 6.

Серёгин А., 24 года, проживающий отдельно от родителей, находящихся в трудоспособном возрасте, значительную часть своего заработка тратит на спиртные напитки, после чего приходит к родителям занимать деньги на питание. Родители, желая лишить сына возможности тратить деньги на спиртное, обратились в суд с просьбой об ограничении его дееспособности в части распоряжения заработком. Они просили назначить отца попечителем Алексея и уполномочить его на получение зарплаты сына. *Какое решение должен вынести суд?*

Задача 7.

Николаев, собственник небольшого строения, долгое время отсутствовал, заколотив окна и двери. Районная администрация распорядилась открыть дом. После составления акта о разрушенности дома на 75 % земельный участок, на котором находился дом, был отведен под застройку Константинову. Дом Николаева был бесплатно передан Константинову как строительный материал. Константинов в течение летнего строительного сезона полностью восстановил дом, перепланировал и капитально отремонтировал его. Осенью к прежнему месту жительства возвратился Николаев, который потребовал от Константинова передачи ему дома. Константинов предложил Николаеву обратиться в районную администрацию, которая признала претензию Николаева неосновательной, сославшись на его длительное отсутствие. *В каком порядке и как должно быть разрешено дело?*

Задача 8.

Королёвой был снижен брачный возраст, и она вступила в зарегистрированный брак в 16 лет. Через год она расторгла брак в связи с грубым к ней отношением мужа и решила вместе с годовалым сыном переменить место жительства. Она продала подаренную ей дедом на свадьбу дачу, чтобы на новом месте купить квартиру. Дед,

узнав об этом, подал в суд иск о признании договора купли-продажи недействительным, так как Королёва – несовершеннолетняя и не может самостоятельно совершать сделки с недвижимостью. Одновременно он просил назначить себя попечителем своей внучки, а её обязать проживать по месту жительства попечителя. *Какое решение по иску должен принять суд? Ответ обоснуйте.*

Задача 9.

После окончания школы, летом, Лавров Сергей, 17 лет, отдыхал на даче у тетки получил от неё в подарок велосипед. Спустя месяц, собираясь домой, он решил обменять его на снаряжение для подводного плавания. Получив согласие тётки, Сергей произвёл обмен. Узнав о сделке, родители потребовали от сына вернуть снаряжение и получить обратно велосипед. Сергей возражал, считая, что, во-первых, родители не вправе распоряжаться принадлежащим ему имуществом, во-вторых, на обмен было получено согласие тётки, в-третьих, сделка устраивает обе стороны. *Законно ли требование родителей? Разберите доводы Сергея с точки зрения закона.*

Задача 10.

Унитарное предприятие «Свет», основанное на праве хозяйственного ведения, длительное время испытывало трудности со сбытом своей продукции. Это повлекло резкое уменьшение его оборотных средств и в связи с этим задолженность по расчётам с поставщиками сырья и иными кредиторами. Кредиторы после безуспешных попыток получить причитающиеся им средства с предприятия «Свет» решили обратиться с иском к Российской Федерации как учредителю этого предприятия и собственнику его имущества. Они полагают, что в соответствии со ст. 399 ГК их иски будут удовлетворены, поскольку государство несёт субсидиарную ответственность по обязательствам созданных им унитарных предприятий. *Изложите со ссылками на закон основные положения об ответственности государства по обязательствам созданных им юридических лиц. В каких случаях такая ответственность возможна применительно к унитарным предприятиям? Решите дело.*

Задача 11.

Во время проведения работ по подготовке котлована для строительства жилого дома экскаваторщик Борисов поднял металлический ящик, в котором находились золотые монеты дореволюционной чеканки и украшения с драгоценными камнями. Об этом Борисов сообщил в местный краеведческий музей, работники которого, составив опись найденного имущества, отвезли его в музей. Борисов потребовал от директора музея выплаты вознаграждения, но директор отклонил это требование, сославшись на то, что музей не располагает необходимыми для этого средствами. *Является ли обнаружение клада основанием возникновения права государственной собственности? Вправе ли Борисов претендовать на вознаграждение? Если такое право у него есть, то кто и в каком размере должен выплатить вознаграждение?*

Задача 12.

В долевой собственности Лебедева и Неллинской находился жилой дом. Намереваясь выехать на постоянное место жительства за границу Лебедев решил продать свою долю. О намерении продать свою долю Лебедев письменно известил Неллинскую, указав цену и другие условия продажи. Поскольку в течение 20 дней от нее не поступило никаких сообщений, Лебедев и покупатель оформили договор купли-продажи 1/2 части дома. Спустя четыре месяца Неллинская обратилась с иском в суд о признании договора купли-продажи недействительным и переводе на себя прав и обязанностей покупателя. В исковом заявлении она указала на то, что узнала о продаже доли только сейчас, так как все это время находилась в отдаленной местности, помогая дочери ухаживать за новорожденным ребенком. Кроме того, она полагала, что в направленном ей извещении о продаже доли указана явно завышенная цена, поскольку она почти в два раза превышает рыночные цены. Считая причины пропуска срока уважительными, Неллинская просила суд восстановить 3-месячный срок для

обращения в суд. *Нарушены ли права Неллинской? Какое требование ею должно быть заявлено суду?*

Задача 13.

У Гусева, жителя деревни заречье, были похищены бревна, заготовленные им для строительства лома. Через две недели ему стало известно, что на другой день после похищения житель соседней деревни Лукин купил 10 бревен у неизвестного шофера на очень выгодных условиях. Придя к Лукину, Гусев по случайно сохранившимся меткам узнал свои бревна, но они уже были вмонтированы в сарай, который строил Лукин. Последний не отрицал покупки бревен у неизвестного ему шофера, но требование Гусева возместить ему стоимость бревен либо передать 10 таких же бревен отклонил, указав, что, покупая бревна, он не знал, что они украдены у кого-либо. Гусев обратился в суд с иском к Лукину о взыскании с него стоимости похищенных бревен. *Какое решение должен вынести суд? Изменится ли решение, если будет установлено, что бревна у Гусева похитил и продал их Лукину шофер Галкин?*

Задача 14.

По договору подряда между заказчиком, гражданином М, и подрядчиком, ООО «Витязь», последний обязался выполнить фасадные работы на жилом доме, принадлежащем заказчику, до 1 октября 2014 г. Однако 28 октября подрядчик, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на наступившие ночные заморозки. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещения убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ в зимний период, и компенсации морального вреда. Возражая против иска, подрядчик ссылаясь на следующие обстоятельства:

а) просрочка в выполнении работ вызвана обстоятельствами, которые от него не зависят, - наступлением заморозков;

б) применение одновременно трех форм ответственности (неустойка, убытки и моральный вред) не допускается;

в) в договоре с заказчиком предусмотрено, что подрядчик вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки. *Оцените доводы ответчика.*

Задача 15.

Березовский предложил своему знакомому Аркадьеву приобрести у него картину известного мастера. Аркадьев на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести картину с указанием цены покупки. Через пять дней Березовский сообщил Аркадьеву, что готов продать ему картину по цене на 25% выше, нежели цена, предложенная Аркадьевым. Аркадьев не согласился с этим, отметив, что, по его мнению, договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом. *Дайте определение оферты и акцепта. Чьи действия в данном случае можно рассматривать как оферту или акцепт? Был ли заключен договор?*

Задача 16.

По договору аренды предприятия предприниматель Киндинов обязался предоставить предпринимателю Вагонову за плату во временное владение и пользование фабрику «Нега» по изготовлению мягкой мебели со всем оборудованием и долгом кредиторам – коммерческому банку «Отечество». Этот долг был переведен на Вагонова без согласия банка. Договор аренды фабрики был подписан сторонами сроком на один год и передан для государственной регистрации. *Какую ответственность по включенному в состав переданного предприятия долгу несут Киндинов и Вагонов? Подлежит ли государственной регистрации данный договор аренды? С какого момента данный договор будет считаться заключенным?*

Задача 17.

Общество с ограниченной ответственностью заключило договор с леспромхозом о поставке пиломатериалов. В соответствии с заключенным договором Общество перечислило леспромхозу полную стоимость пиломатериалов. Однако в установленный срок пиломатериалы поставлены не были. В связи с этим Общество предъявило иск к леспромхозу о возврате перечисленной ранее суммы денежных средств, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и возмещении убытков, понесенных Обществом в результате уплаты своим контрагентом неустойки за непоставку столярных изделий, которые Общество должно было изготовить из полученных пиломатериалов. *Подлежат ли удовлетворению требования Общества к леспромхозу? Изменится ли решение, если будет установлено, что заготовленные для поставки Обществу пиломатериалы были уничтожены наводнением?*

Задача 18.

Николаев договорился с Кузнецовым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам приедет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал. Кузнецов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор доставил ему знакомый Кузнецова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился. Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Кузнецов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Кузнецов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора. *Кто прав в этом споре? Изменилось бы решение, если бы не Кузнецов, а Николаев с согласия Кузнецова прислал за телевизором своего знакомого, и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?*

Задача 19.

Акционерное общество «Вест», являющееся лизинговой компанией, заключило договор лизинга с обществом с ограниченной ответственностью «Трансформер». Согласно указанному договору «Вест» должен был приобрести у завода «Электра» силовую установку и передать «Трасформеру». Выбор продавца произвел лизингополучатель. При этом лизингодатель полностью освобождался от ответственности за неисполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи. «Вест» заключил договор купли-продажи, однако не предупредил продавца о том, что имущество приобретается для конкретного арендатора. Силовая установка была в установленный срок передана «Трансформеру», однако во время гарантированного срока сломалась. Лизингополучатель обратился к продавцу с требованием о замене силовой установки на исправную, однако получил отказ, основанный на том, что продавец не был уведомлен о договоре лизинга и поэтому не связан его условиями. Тогда арендатор обратился к лизингодателю с требованием о расторжении договора и взыскании убытков.

Задача 20.

Фермер Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Жигули» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд. *Решите спор, по существу.*

Задача 21.

По договору с животноводческим комплексом крестьянско-фермерское хозяйство должно было получить 10 голов телят и 10 голов овец. За день до вывоза животных по указанию директора комплекса отобранные поросята были заперты в отдельном помещении. В результате удара молнии помещение, в котором находились поросята,

сгорело и все поросята погибли. В связи с этим животноводческий комплекс готов был передать крестьянско-фермерскому хозяйству только телят, а от передачи поросят отказался, ссылаясь на то, что оставшиеся поросята необходимы ему самому для расширения воспроизводства свиней. Крестьянско-фермерское хозяйство обратилось с иском в суд. *Какое решение должен вынести суд? Какая классификация вещей должна быть применена при решении данного спора?*

Задача 22.

Бутесов, 70 лет, по договору пожизненной ренты передал Алексееву бесплатно в собственность дом и земельный участок. В соответствии с договором пожизненная рента устанавливалась в пользу Бутесова и его жены Бутесовой и должна выплачиваться в сумме, равной минимальному размеру оплаты труда в течение всей жизни. Через два года Бутесов умер, а вскоре во время грозы в дом ударила молния, и он полностью сгорел. В связи с тем, что имущество, переданное под выплату ренты, уничтожено Алексей прекратил выплачивать ренту. Бутесова обратилась в суд с иском о расторжении договора пожизненной ренты и потребовала обязать Алексеева выплатить ей стоимость сгоревшего дома. *Прекращается ли договор пожизненной ренты с гибелью дома? Подлежит ли удовлетворению иск Бутесовой к Алексееву?*

Задача 23.

Васильев, длительное время работавший научным сотрудником в институте, подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течении всей жизни. О своем решении Васильев объявил публично на Ученом Совете института и в институтской газете. Поскольку книг было много и сразу перевезти их было сложно, Васильев перевозил книги небольшими партиями. Не успев передать все книги, Васильев неожиданно скончался. Его сын, единственный наследник по закону в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал вернуть все книги отца, ссылаясь на то, что договор между отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен. В суде, где рассматривался данный спор, институт предъявил акт принятия на баланс книг, переданных Васильевым в дар институту, подписанный заведующим библиотекой института и утверждённый директором института. *Как следует разрешить данный спор?*

Задача 24.

Одна коммерческая организация передала другой в возмездное пользование рельсовый строительный кран. При передаче кран видимых дефектов не имел, однако из договора вытекало, что кран уже был до этого в употреблении. В процессе эксплуатации кран упал и повредил шесть находившихся на стоянке легковых автомобилей. Причиной аварии явились изношенные механизмы крана, а также нарушение крановщиком правил техники безопасности. Арендатор возместил причиненный владельцам автомобилей ущерб и, в свою очередь, потребовал у арендодателя соответствующей компенсации. Арендодатель возражал против этого, ссылаясь на наличие вины арендатора, которая исключает его ответственность. К тому же, по мнению арендодателя, поскольку в договоре аренды не был определен размер арендной платы, его вообще следует признать незаключенным либо применить правила о договоре безвозмездного пользования (ссуды). *Решите дело. Изменится ли решение, если в аренду был передан компрессор, который в процессе работы взорвался?*

Задача 25.

Спортивная школа заключила договор с заводом-изготовителем о покупке санитарно-технического оборудования с обязательством доставки и предварительной оплатой в размере 50% стоимости товара. Срок исполнения определен в один месяц. В договоре не было указано, является ли он договором поставки или купли-продажи. Через неделю после заключения договора директор спортивной школы, придя утром на работу, обнаружил, что во дворе школы выгружены душевые кабины, причем в количестве, превышающем установленное договором. Предусмотренный договором срок доставки

наступал только через три недели, а ремонт здания школы находился в такой стадии, что установка кабин была невозможна. Руководитель строительной организации, производившей ремонт школы, предложил директору школы продать ему все завезенные душевые кабины. Директор решил обсудить с юристом вопрос о том, сможет ли он в данном случае потребовать от завода-изготовителя доставки всего предусмотренного договором оборудования в установленный договором срок. *Какие разъяснения ему следует дать? Какие нарушения своих обязанностей по договору допустил продавец и какие действия мог и должен был предпринять покупатель? Может ли спортивная школа потребовать от продавца возмещения расходов на охрану завезенных досрочно душевых кабин во дворе школы?*

Задача 26.

В мае Проскуров продал принадлежащий ему мотоцикл Романкову. В ноябре того же года Романков обнаружил, что люлька мотоцикла пришла в состояние полной негодности. Как выяснилось, Проскуров перед продажей заменил люльку на продаваемом мотоцикле на старую, которую тщательно залатал и покрасил. Романков потребовал расторжения договора и возврата ему покупной цены. Проскуров ссылаясь на то, что, если бы люлька была новой, он назначил бы за мотоцикл значительно большую цену. Кроме того, по его мнению, Романков пропустил срок для предъявления требования о недостатках проданного товара. Тогда Романков обратился в суд, но судья не принял от него исковое заявление, сославшись на пропуск срока обнаружения недостатков проданного товара. *Решите спор. Какие последствия наступят, если из-за наличия дефектов в мотоцикле Романков попал в аварию и получил травму? Изменится ли решение, если Романков приобрел мотоцикл в комиссионном магазине, торгующем поддержанными товарами?*

Задача 27.

Козлов отправил багаж, объявив его ценность. При получении прибывшего на станцию назначения багажа было установлено, что вместо отправленных Козловым вещей в упаковке оказались никому не нужные предметы. Это обстоятельство было удовлетворено коммерческим актом, составленным на станции назначения. Козлов предъявил к железной дороге иск о взыскании фактической стоимости утраченного багажа, представив товарный чек, согласно которому действительная стоимость утраченных вещей ровно в два раза превышала указанную Козловым ценность багажа. *В каком размере железная дорога отвечает за утрату груза и багажа? Изменится ли решение, если багаж сдан Козловым без объявления ценности?*

Задача 28.

Иванов предъявил иск к гостинице «Москва» о взыскании стоимости вещей, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Кража была совершена из номера, в котором жил Иванов и другие граждане (4-местный номер). Представитель гостиницы иск не принял, ссылаясь на распоряжение администрации, согласно которому гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение. Иванов с правилами был ознакомлен. *Решите задачу.*

Задача 29.

Шофер автобазы Борисов во время следования по Киевскому шоссе нарушил правила движения, что привело к столкновению с автомашиной, принадлежащей гражданину Зайцеву. Поскольку авария произошла по вине Борисова, он согласился добровольно отремонтировать повреждения автомашины Зайцева в гараже автобазы. С этой целью он договорился с работниками автобазы Павловым и Волковым о том, что они отремонтируют машину Зайцева во вне рабочее время. Однако, когда ремонт автомашины был закончен, Борисов отказался уплатить обусловленную сумму, сославшись на то, что за вред, причиненный столкновением автомашин, должна отвечать автобаза как владелец источника повышенной опасности. Павлов и Волков предъявили к нему иск о взыскании обусловленной в договоре суммы за ремонт автомашины. Суд привлек в

качестве надлежащего ответчика автобазу и взыскал с нее эту сумму как с владельца источника повышенной опасности, которым был причинен вред Зайцеву. *Правильно ли поступил суд?*

Задача 30.

При жизни в собственности Николая Логинова находились две квартиры. Одна по адресу – г. Ижевск, ул. Союзная, 37-12, другая по адресу – г. Ижевск, ул. Удмуртская, 236-21. В трехкомнатную квартиру по ул. Союзной, 37-12, завещатель вселил свою старшую дочь Киру Костяшкину с семьей. После смерти Николая Логинова было обнаружено завещание, по условиям которого все имущество умершего, в том числе квартира по адресу: г. Ижевск, ул. Удмуртская, 236-21 было завещано младшей дочери Розалии Мартемьяновой. Кира Костяшкина обратилась с иском о толковании завещания к Розалии Мартемьяновой. Истец считала, что Николай Логинов в завещании не случайно указал только одну квартиру и просила суд вынести решение о толковании завещания со смыслом, что квартира по адресу: г. Ижевск, ул. Союзная, 37-12 не включена в завещание. *Какое решение вынесет суд? Кто является субъектом толкования? Приведите другие примеры исков о толковании завещания.*

Задача 31.

Гражданин Листков завещал все свое имущество своей супруге Татьяне, с которой состоял во втором браке, и несовершеннолетней дочери (15 лет) Надежде от первого брака. Бывшая супруга наследодателя Окунева предъявила иск о признании ее наследницей части имущества с целью погашения дальнейших выплат по алиментам, выплачиваемых Листковым по решению суда в пользу несовершеннолетней дочери Надежды. Кроме того, она заявила требование о возврате 80 тыс.руб., взятых у нее в долг Листковым и об уплате процентов на эту сумму по ст. 395 ГК РФ. Суду был представлен договор займа, по условиям которого денежные средства должны быть возвращены не позднее 10 апреля текущего года, ответственности за несвоевременный возврат суммы займа установлено не было. В ходе судебного разбирательства было установлено, что смерть Листкова наступила 15 октября этого же года, а наследники приняли наследство спустя 1,5 месяца после открытия наследства. Татьяна против иска возражала, указывая на то, что: 1) о долге Окуновой ей ничего неизвестно; 2) наследники не должны уплачивать проценты, начисляемые при неисполнении денежного обязательства. *Какое, по вашему мнению, должно быть решение суда по искам Окуновой? Каковы особенности привлечения наследников к ответственности по долгам наследодателя? Вправе ли будет несовершеннолетняя Надежда самостоятельно распоряжаться полученным наследством?*

Задача 32.

Дудкин, встретив своего зятя Сенина, находившегося в сильной степени алкогольного опьянения, пытался увести его домой. Однако Сенин стал сопротивляться, вырвался от тестя и пытался убежать, но тесть догнал его и схватил за руки. Сенин споткнулся, стал падать и потянул за собой Дудкина. Оба упали на землю. Дудкин, падая, попал коленом в область груди и живота Сенина и, имея вес более 120 кг, причинил Сенину (щуплого телосложения) тяжкие телесные повреждения в виде перелома ребра и массивного разрыва печени, от которых Сенин умер. Мать Сенина (56 лет) предъявила к Дудкину иск о возмещении ущерба, причиненного смертью кормильца. *Подлежит ли иск удовлетворению?*

Задача 33.

По решению суда Голубев И.Н., житель деревни Ушки, выплачивал алименты на содержание своего малолетнего сына Ивана. Как впоследствии (по многочисленным жалобам И.Н. Голубева) выяснилось, действительным отцом ребенка и надлежащим ответчиком по делу является его однофамилец, проживавший в соседней деревне Ушаки. При вынесении решения и выписке исполнительного листа была допущена ошибка в названии деревни (вместо деревни Ушаки указана деревня Ушки). Голубев

И.Н. предъявил к суду иск о возмещении сумм, взысканных с него в качестве «алиментов», расходов, связанных с многократными поездками в суд, и утраченного в связи с этим заработка, а также компенсации причиненного ему морального вреда. *Подлежат ли требования Голубева И.Н. удовлетворению? Как должно быть разрешено это дело?*

Задача 34.

После смерти Алуфьевой, жительницы поселка, осталась квартира. Администрация муниципального района в лице своего представителя обратилась к нотариусу с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство. Нотариус отказал в выдаче свидетельства по следующим основаниям: 1) у гр.Алуфьевой есть дети, которые проживают в Прибалтике, хотя точный адрес их неизвестен; 2) для приобретения прав на выморочное имущество необходимо обращаться с соответствующим иском в суд, а только потом к нотариусу; 3) администрация района не является компетентным органом на принятие выморочного имущества. Не согласившись с указанным отказом, администрация обратилась в суд с требованием о признании отказа нотариуса незаконным. Судом было установлено, что с момента смерти Алуфьевой прошло уже более четырех лет. *Проанализируйте доводы нотариуса. Какое решение должен вынести суд?*

Задача 35.

Старший лейтенант внутренних войск РФ Дмитрий Желтышев при проведении спецоперации был тяжело ранен. В госпитале 10 апреля ему сделали две сложные операции, после чего жизнедеятельность его организма поддерживалась с помощью специальных аппаратов искусственного дыхания и кровообращения. Однако через 14 дней (24 апреля) сердце Дмитрия остановилось, и врачи констатировали факт смерти. Из тела Дмитрия Желтышева было произведено изъятие почек, на что согласие супруги и других родственников получено не было. В г. Ижевске, являвшемся постоянным местом жительства Дмитрия Желтышева, у него осталось имущество, в том числе квартира, приобретенная им до брака, стоимостью 1 млн. 300 тыс. руб. и дом стоимостью 700 тыс. руб., перешедший к нему по наследству от умершей матери. В квартире проживали его жена Евгения и дочь Соня, 5 лет. Дом находился в г. Армавире, и в нем проживала по договору найма семья Филиппенко. *Каков порядок определения момента смерти гражданина? Какой документ удостоверяет факт смерти Желтышева? Определите время и место открытия наследства умершего Желтышева. Возможно ли изъятие тканей и (или) органов у умершего? Укажите субъектов наследственного правоотношения и перечислите объекты наследственного правопреемства по данной задаче. Прекращается ли договор найма жилого дома смертью наймодателя?*

Задача 36.

Ученики начальной школы Семен (9 лет) и Борис (10 лет) организовали в классе игру: бросали в пол и в классную доску «стрелы» (иглы, привязанные к карандашам). Одна из неудачно брошенных Борисом «стрел» попала в глаз ученику того же класса Мухину Мише, что привело к удалению глаза и длительному лечению Миши. Отец Миши предъявил иск к родителям Бориса и к школе о возмещении вреда: расходы на лечение Миши, в том числе стоимость глазного протеза, и на репетитора, которого пришлось нанять, чтобы Миша не отстал в учебе. Суд взыскал требуемые суммы с родителей Бориса и классного руководителя школы солидарно, сославшись на то, что классный руководитель не осуществляла должного надзора за поведением учеников в классе во время перемены, а родители Бориса плохо воспитывали сына.

В деле имелись:

а) приказ директора школы, которым классному руководителю был объявлен выговор за безответственность, проявленную в работе с детьми, и непринятие мер к прекращению опасной игры;

б) характеристика школы на Бориса, в которой отмечались его примерное поведение на протяжении всех лет обучения в школе, хорошая успеваемость и послушание. Никаких претензий к нему не предъявлялось и по месту жительства.

Родители Бориса и школа обжаловали решение суда. *Как следует разрешить это дело?*

Задача 37.

В 2011 году писатель М. Моисеев опубликовал свой роман «Жизнь с повязкой на глазах». Однако, через месяц после опубликования романа М. Моисеев понял, что концепция его романа ошибочна и не соответствует жизненным интересам российского общества, поэтому необходимо его изъять из обращения и доработать. М. Моисеев обратился в редакцию издательства, выпустившего в свет роман, с просьбой уничтожить весь тираж. Редакция не возражала, но потребовала от М. Моисеева возмещение причиненных ей убытков, а также упущенной выгоды. М. Моисеев согласился и через газету «Литературные известия» публично объявил об отзыве своего романа. *Каким правом воспользовался М. Моисеев с целью аннулирования тиража своего романа? Обязан ли был М. Моисеев объяснить редакции издательства причины его просьбы об аннулировании тиража романа? Можно ли считать роман М. Моисеева обнародованным? Законны ли требования редакции о возмещении, причиненных убытков?*

Задача 38.

Скульптор Федоров создал настольную скульптурную композицию и выставил ее на продажу с аукциона. Скульптура представляла собой мраморную статуэтку охотника с собакой на берегу озера. Скульптура была куплена предпринимателем Волгиным, занимающимся созданием и распространением художественных открыток. Через два года в книжных магазинах и киосках появились цветные открытки с фотоизображением скульптурной композиции Федорова, на оборотной стороне которых автором был указан Волгин. Посчитав это нарушением своих авторских прав, Федоров обратился в суд с требованием о признании авторства и взыскании дохода, полученного Волгиным за продажу открыток с изображением его скульптурной композиции без его согласия. Волгин возразил в суде, что скульптурную композицию он приобрел на законных основаниях, а изданные им открытки являются его собственным авторским произведением. *К какому виду произведений относится скульптурная композиция Федорова? Является ли она объектом авторского права? Сохранились ли за Федоровым авторские права на созданную им скульптурную композицию после ее продажи? Возникли ли у Волгина авторские права на открытки с изображением скульптурной композиции Федорова? Решите спор.*

Задача 39.

Художник Роцин, находясь в Доме творчества, написал картину, на которой изображен зимний пейзаж. При этом для написания картины он использовал холст и краски художника Никитина, который по делам службы на несколько дней отлучился из Дома творчества. Узнав, что на картину пошли его холст и краски, Никитин потребовал передать картину ему. При этом он пояснил, что давно мечтал иметь в своей коллекции картину Роцина — известного пейзажиста и не хочет упускать счастливый случай. По мнению Никитина, картина особенно удалась Роцину, поскольку на нее пошли краски, привезенные Никитиным из Италии и изготовленные по рецептам старых мастеров. Труд Роцина по написанию картины Никитин готов оплатить. Роцин с этим не согласился и, в свою очередь, выразил готовность оплатить Никитину стоимость красок и холста. Использование не принадлежащих ему холста и красок Роцин объяснил тем, что приехал в Дом творчества с пустыми руками. Увидев, однако, поразивший его зимний пейзаж, он испытал, прилив творческих сил и не удержался от искушения написать картину. Поскольку Роцин и Никитин договориться между собой не смогли, спор был

передан на решение согласительной комиссии Санкт-Петербургского отделения Союза художников. *Возможно ли решение спора между художниками?*

Примерные задания тестирования:

1) Какие из перечисленных особенностей характеризуют метод гражданско-правового регулирования?

- а) стоимостный характер имущественных отношений;
- б) произвольность;
- в) властное подчинение одной стороны другой;
- г) юридическое равенство сторон.

2) Принципы гражданского права.

- а) свобода договора;
- б) принцип императивности;
- в) ограниченное произвольное вмешательство в частные дела;
- г) получение прибыли.

3) Содержание гражданского правоотношения.

- а) право требовать определённого поведения от других лиц;
- б) субъективные гражданские права и обязанности субъектов гражданского правоотношения;
- в) право на защиту субъективного права путём самозащиты и применения мер оперативного воздействия;
- г) обязанность выполнять законные требования управомоченного лица.

Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права.

4) При каких условиях не возможна эмансипация несовершеннолетнего?

- а) при достижении 14 лет;
- б) при достижении 16 лет;
- в) если несовершеннолетний занимается предпринимательской деятельностью;
- г) с момента вступления в брак в случаях, когда это допустимо до достижения совершеннолетия.

5) Какие из фактов являются основанием признания гражданина недееспособным?

- а) душевная болезнь;
- б) психическое расстройство в результате употребления спиртных напитков или наркотических средств;
- в) физические недостатки (слепота, неспособность передвигаться, тяжёлые увечья и т.д.);
- г) неспособность понимать и руководить своими действиями.

6) С какого момента возникает юридическое лицо?

- а) с момента принятия решения учредителями (составлен протокол о создании юридического лица);
- б) с момента утверждения устава;
- в) с момента государственной регистрации юридического лица;
- г) с момента открытия расчётного счёта в банке и постановки на учёт в налоговом органе.

7) Какой вид гражданско-правовой ответственности несут члены полного товарищества по долгам товарищества?

- а) субсидиарную, своим имуществом по обязанностям товарищества;
- б) долевую;
- в) солидарную;
- г) имуществом принадлежащим товариществу.

8) Включается ли в состав предприятия право на его фирменное наименование?

- а) не включаются;

- б) включаются если иное не предусмотрено законом или договором;
- в) включаются;
- г) в исключительных случаях по решению суда.

9) Чьей собственностью является плоды, продукция, доходы, полученные в результате использования имущества?

- а) переходит в собственность собственника имущества;
- б) переходит в собственность пользователя, если законом или договором не предусмотрено иное;
- в) собственностью пользователя имуществом;
- г) подлежит разделу в разных долях между собственником и пользователем.

10) Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение...

- а) 3 лет;
- б) 5 лет;
- в) 7 лет;
- г) 10 лет.

11) Консенсуальная сделка:

- а) для заключения сделки достаточно лишь соглашения сторон;
- б) для заключения сделки помимо соглашения сторон требуется ещё передача имущества;
- в) для заключения сделки требуется обязательная государственная регистрация.

12) Представителем может быть...

- а) любой гражданин;
- б) дееспособные граждане;
- в) лица, достигшие 18 лет.

13) Обстоятельства прерывающие течение давностного срока для защиты нарушенного права:

- а) уважительные причины;
- б) непреодолимая сила;
- в) предъявление иска;
- г) мораторий.

14) Какие права имеет собственник в отношении принадлежащего ему имущества?

- а) права владения, пользования и распоряжения;
- б) права владения, пользования и оперативного управления;
- в) права владения, пользования и хозяйственного ведения.

15) Объектом права собственности коммерческих юридических лиц может быть...

- а) любое имущество;
- б) имущество, приобретённое по сделкам в результате финансово-хозяйственной деятельности;
- в) любое не изъятое из оборота имущество;
- г) имущество, ограниченное в обороте.

16) Субъекты права оперативного управления имуществом:

- а) казённые предприятия, учреждения;
- б) предприятия коллективной формы собственности;
- в) индивидуальные предприниматели;
- г) кооперативы.

17) Какие из перечисленных способов защиты права собственности являются вещно-правовыми?

- а) виндикационный иск, негаторный иск, иски к государственным и муниципальным органам;
- б) обязательства вследствие причинения вреда, недействительность сделки, иск о

признании права собственности;

в) виндикационный иск, негаторный иск, иск о признании права собственности.

18) Защищается ли правомочие владения посредством негаторного иска?

а) да;

б) нет.

19) Какие отношения регулируются обязательственным правом?

а) личные отношения, не связанные с имущественными;

б) общественные отношения, связанные с передачей имущества, выполнением работ, оказанием услуг;

в) общественные отношения, связанные с владением, пользованием и распоряжением своим имуществом.

20) С какого момента договор признаётся заключённым?

а) с момента подписания сторонами;

б) с момента согласования существенных условий;

в) в момент получения лицом, направившим оферту, её акцепта.

г) все вышеперечисленное.

21) Допускается ли односторонний отказ от исполнения договора?

а) да;

б) нет;

в) да, в случае имущественного нарушения условий договора одной из сторон.

22) Предмет обязательства:

а) подлежащая передаче вещь, выполнение работы, заключение сделки;

б) передача вещи, выполнение работы, оказание услуги;

в) возврат долга, поставка товаров, своевременное перечисление денежных средств.

23) Какая имущественная ответственность применяется при поставке товара ненадлежащего качества?

а) взыскивается только неустойка;

б) взыскиваются только убытки;

в) взыскиваются убытки и неустойка.

3.2. Оценочные средства промежуточной аттестации

Контрольные вопросы к зачету (проверка знаний):

3 семестр

1. Предмет гражданского права.
2. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.
3. Принципы гражданского права.
4. Понятие и виды источников гражданского права.
5. Гражданское законодательство и его система.
6. Порядок действия гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
7. Обычаи и их применение.
8. Понятие аналогии права и аналогии закона.
9. Понятие и структура гражданского правоотношения. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.
10. Виды гражданских правоотношений.
11. Понятие и классификация юридических фактов.
12. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
13. Понятие и структура гражданской дееспособности.
14. Дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация.
15. Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными.
16. Опекa и попечительство. Патронаж.

17. Имя и место жительства гражданина: гражданско-правовое значение.
18. Регистрация актов гражданского состояния.
19. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
20. Банкротство гражданина.
21. Понятие и признаки юридического лица.
22. Правосубъектность юридического лица.
23. Классификация юридических лиц.
24. Организационно-правовые формы юридических лиц.
25. Возникновение юридических лиц. Понятие, основания, порядок.
26. Прекращение деятельности юридических лиц. Понятие, основания, способы.
27. Реорганизация юридических лиц. Понятие, формы, имущественные последствия.
28. Ликвидация юридических лиц. Понятие, порядок, имущественные последствия.
29. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Понятие, процедуры, порядок их осуществления.
30. Общество с ограниченной ответственностью.
31. Акционерное общество.
32. Государственные и муниципальные унитарные предприятия.
33. Общественные и религиозные организации.
34. Полное товарищество.
35. Товарищество на вере.
36. Производственный кооператив.
37. Потребительский кооператив.
38. Фонды.
39. Учреждения.
40. Ассоциации и союзы.
41. Дочерние и зависимые общества
42. Филиалы и представительства юридических лиц.
43. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
44. Понятие и виды объектов гражданских прав.
45. Понятие и классификация вещей.
46. Ценные бумаги. Понятие, виды, особенности правового режима.
47. Деньги как разновидность вещей. Особенности их правового режима.
48. Действия и услуги как объекты гражданских прав.
49. Понятие и особенности результатов творческой деятельности.
50. Понятие и классификация личных неимущественных благ.
51. Понятие сделки как юридического факта в гражданском праве. Виды сделок.
52. Условия действительности сделок.
53. Недействительность сделки: понятие, виды и последствия.
54. Представительство. Понятие, виды, основания возникновения.
55. Доверенность, её правовая характеристика. Понятие, форма, виды, срок.
56. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
57. Исковая давность. Понятие и значение.
58. Приостановление, перерыв, восстановление срока исковой давности.

5 семестр

1. Понятие и виды купли-продажи. Содержание договора купли-продажи.
2. Договор розничной купли-продажи. Виды договора.
3. Договор продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.
4. Договор продажи предприятия.
5. Договор поставки товаров. Понятие, стороны, предмет. Права и обязанности сторон.

6. Особенности договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
7. Договор контрактации.
8. Договор энергоснабжения.
9. Мена. Дарение.
10. Договор ренты. Виды ренты.
11. Договор аренды.
12. Договор проката.
13. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
14. Договор аренды зданий и сооружений.
15. Лизинг.
16. Договор аренды предприятия.
17. Договор найма жилого помещения.
18. Договор безвозмездного пользования имуществом.
19. Договор подряда.
20. Договор бытового подряда.
21. Договор строительного подряда.
22. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
23. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.
24. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
25. Возмездное оказание услуг.
26. Понятие и виды договоров перевозки грузов.
27. Договор транспортной экспедиции.
28. Заем.
29. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
30. Договор финансирования под уступку денежного требования.
31. Банковский вклад.
32. Договор банковского счета.
33. Договор хранения. Виды договора.
34. Договор страхования.
35. Договор поручения.
36. Договор комиссии.
37. Договор агентирования.
38. Договор коммерческой концессии.
39. Доверительное управление имуществом.
40. Договор коммерческой концессии

Контрольные вопросы к экзамену (проверка знаний):

4 семестр

1. Понятие гражданского права.
2. Предмет гражданского права.
3. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений.
4. Основные принципы и функции гражданского права.
5. Понятие и виды источников гражданского права.
6. Гражданское законодательство и его система.
7. Порядок действия гражданского законодательства во времени, пространстве и по кругу лиц.
8. Обычаи делового оборота и их применение.
9. Соотношение внутреннего гражданского законодательства и норм международного права.

10. Понятие аналогии права и аналогии закона.
11. Понятие гражданского правоотношения. Субъекты и объекты гражданских правоотношений.
12. Виды гражданских правоотношений.
13. Понятие и классификация юридических фактов.
14. Значение юридических актов как основания возникновения, изменения и прекращения правоотношений.
15. Понятие и содержание гражданской правоспособности.
16. Понятие и структура гражданской дееспособности.
17. Дееспособность малолетних и несовершеннолетних. Эмансипация.
18. Ограничение дееспособности и признание граждан недееспособными.
19. Опекa и попечительство. Патронаж.
20. Место жительства, имя гражданина: гражданско-правовое значение.
21. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление и признаки юридического лица.
22. Правосубъектность юридических лиц.
23. Классификация юридических лиц.
24. Организационно-правовые формы юридических лиц.
25. Возникновение юридических лиц. Понятие, основания, порядок.
26. Прекращение деятельности юридических лиц. Понятие, основания, способы.
27. Реорганизация юридических лиц. Понятие, формы, имущественные последствия.
28. Ликвидация юридических лиц. Понятие, порядок, имущественные последствия.
29. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц. Понятие, процедуры, порядок их осуществления.
30. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации. Муниципальные образования как субъекты гражданского права.
31. Особенности гражданской правосубъективности Российской Федерации и муниципальных образований.
32. Особенности имущественной ответственности публично-правовых образований по своим обязательствам.
33. Понятие и виды объектов гражданских прав.
34. Понятие и классификация вещей.
35. Ценные бумаги. Понятие, виды, особенности правового режима.
36. Деньги как разновидность вещей. Особенности их правового режима.
37. Действия и услуги как объекты гражданских прав.
38. Понятие и особенности результатов творческой деятельности.
39. Понятие и классификация личных неимущественных благ.
40. Понятие сделки как юридического факта в гражданском праве.
41. Виды сделок.
42. Условия действительности сделок.
43. Недействительность сделки: понятие, виды и последствия.
44. Представительство, Понятие, виды, основания возникновения.
45. Доверенность, ее правовая характеристика. Понятие, форма, срок.
46. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
47. Исковая давность. Понятие и значение.
48. Отличия между приостановлением, перерывом и восстановлением срока давности.
49. Способы осуществления гражданских прав.
50. Защита гражданских прав. Общий и специальный порядок защиты гражданских прав. Понятие. разновидности.
51. Право собственности. Собственность как правовая и экономическая категория.
52. Содержание права собственности. Триада правомочий собственника.
53. Основания (способы) возникновения права собственности

54. Основания (способы) прекращения права собственности.
55. Понятие и виды вещных прав.
56. Сервитутные права.
57. Объекты права собственности граждан.
58. Понятие права собственности юридических лиц. Субъекты и объекты права собственности юридических лиц.
59. Понятие права государственной собственности. Субъекты и объекты права государственной собственности.
60. Право муниципальной собственности.
61. Понятие и виды права общей собственности.
62. Общая долевая собственность.
63. Общая совместная собственность.
64. Понятие защиты права собственности.
65. Вещно-правовые и обязателъственно-правовые защиты права собственности. Отличительные особенности.
66. Виндикационный иск. Негаторный иск.
67. Защита прав владельца, не являющимся собственником.
68. Понятие обязательства. Виды обязательств.
69. Понятие и значение договора. Виды договоров.
70. Заключение договора. Понятие оферты и акцепта.
71. Изменение и расторжение договоров. Основания, порядок и последствия.
72. Понятие и классификация оснований прекращения обязательств.
73. Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств.
74. Неустойка. Ее виды.
75. Залог. Виды залога. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
76. Поручительство. Понятие, основания возникновения и прекращения поручительства.
77. Банковская гарантия. Понятие и содержание.
78. Задаток. Его понятие и функции.
79. Понятие гражданско-правовой ответственности.
80. Условия и размер гражданско-правовой ответственности.
81. Понятие вреда, ущерба, убытков.
82. Основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.
83. Отличие между долевой, солидарной и субсидиарной гражданско-правовой ответственностью.
84. Понятие, содержание и виды обязательств.
85. Понятие, содержание, виды договоров.
86. Порядок заключения, изменения и прекращения договоров.

6 семестр

1. Понятие и виды купли-продажи. Содержание договора купли-продажи.
2. Договор розничной купли-продажи. Виды договора.
3. Договор продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.
4. Договор продажи предприятия.
5. Договор поставки товаров. Понятие, стороны, предмет. Права и обязанности сторон.
6. Особенности договора поставки товаров для государственных и муниципальных нужд.
7. Договор контрактации.
8. Договор энергоснабжения.
9. Мена. Дарение.
10. Договор ренты. Виды ренты.

11. Договор аренды.
12. Договор проката.
13. Договор аренды транспортных средств с экипажем и без экипажа.
14. Договор аренды зданий и сооружений.
15. Лизинг.
16. Договор аренды предприятия.
17. Договор найма жилого помещения.
18. Договор безвозмездного пользования имуществом.
19. Договор подряда.
20. Договор бытового подряда.
21. Договор строительного подряда.
22. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
23. Подрядные работы для государственных и муниципальных нужд.
24. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
25. Возмездное оказание услуг
26. Понятие транспортных обязательств. Виды перевозок (правовое регулирование).
27. Понятие и виды договоров перевозки грузов.
28. Договор транспортной экспедиции.
29. Заем.
30. Кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
31. Договор финансирования под уступку денежного требования.
32. Банковский вклад.
33. Договор банковского счета.
34. Договор хранения. Виды договора.
35. Договор страхования.
36. Договор поручения.
37. Договор комиссии.
38. Договор агентирования.
39. Договор коммерческой концессии.
40. Доверительное управление имуществом.
41. Договор простого товарищества.
42. Ответственность по обязательствам вследствие причинения вреда (общая характеристика).
43. Действия в чужом интересе без поручения.
44. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
45. Обязательства вследствие неосновательного обогащения
46. Понятие авторского права. Объекты и субъекты авторского права.
47. Личные неимущественные и имущественные права авторов, их классификация.
48. Наследство. Открытие наследства, время и место открытия наследства.
49. Субъекты наследственных правоотношений. Наследственная трансмиссия. Приращение наследственных долей.
50. Наследование по закону.
51. Понятие и способы принятия наследства. Срок для принятия наследства. Отказ от наследства.
52. Наследование по завещанию. Понятие, форма и содержание завещания.
53. Недействительность завещания.
54. Завещательный отказ и завещательное возложение.
55. Недостойные наследники.
56. Оформление наследственных прав. Раздел наследственного имущества.
57. Наследование отдельных видов имущества.

58. Управление наследственным имуществом.
59. Понятие интеллектуальной собственности.
60. Способы распоряжения исключительным правом на результаты интеллектуальной деятельности.
61. Лицензионный договор: понятие, виды, правовая характеристика.
62. Договор об отчуждении исключительного права на результаты интеллектуальной деятельности: понятие, правовая характеристика.
63. Понятие и признаки объектов авторского права.
64. Авторское право юридических лиц.
65. Имущественные права автора.
66. Неимущественные права автора.
67. Срок действия авторского права.
68. Объекты смежных прав.
69. Объекты и субъекты патентного права и их права.
70. Оформление патентных прав.
71. Правовая охрана нетрадиционных объектов интеллектуальной собственности.
72. Исключительные права юридических лиц на фирменное наименование.
73. Исключительные права на товарный знак (знак обслуживания).
74. Правовая охрана наименования места происхождения товара.
75. Исключительное право на коммерческое обозначение.
76. Понятие и признаки служебной и коммерческой тайны.

Примерный перечень тем курсовых работ (для проверки умений):

1. Принцип добросовестности в гражданском праве.
2. Место корпоративных отношений в предмете гражданского права.
3. Организационные правоотношения.
4. Пределы осуществления гражданских прав.
5. Содержание гражданского правоотношения.
6. Виды гражданских правоотношений: проблема классификации.
7. Абсолютные правоотношения в российском гражданском праве.
8. Юридические факты по российскому гражданскому праву.
9. Толкование гражданско-правовых норм и юридическая техника: проблемы применения гражданского права.
10. Гражданская правосубъектность граждан.
11. Гражданско-правовое положение индивидуального предпринимателя.
12. Понятие и сущность юридического лица в современном гражданском законодательстве.
13. Юридические лица как субъекты гражданского права.
14. Виды юридических лиц.
15. Проблемы правового статуса филиалов и представительств юридического лица.
16. Создание юридического лица.
17. Аффилированность в российском гражданском праве.
18. Корпоративные юридические лица.
19. Унитарные юридические лица.

Перечень заданий для тестирования и решения задач: (проверка навыков)

Вариант № 1

1) Какие из перечисленных особенностей характеризуют метод гражданско-правового регулирования?

- а) стоимостный характер имущественных отношений;
- б) произвольность;
- в) властное подчинение одной стороны другой;

г) юридическое равенство сторон.

2) Принципы гражданского права.

а) свобода договора;

б) принцип императивности;

в) ограниченное произвольное вмешательство в частные дела;

г) получение прибыли.

3) Содержание гражданского правоотношения.

а) право требовать определённого поведения от других лиц;

б) субъективные гражданские права и обязанности субъектов гражданского правоотношения;

в) право на защиту субъективного права путём самозащиты и применения мер оперативного воздействия;

г) обязанность выполнять законные требования управомоченного лица.

Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права.

4) При каких условиях не возможна эмансипация несовершеннолетнего?

а) при достижении 14 лет;

б) при достижении 16 лет;

в) если несовершеннолетний занимается предпринимательской деятельностью;

г) с момента вступления в брак в случаях, когда это допустимо до достижения совершеннолетия.

5) Какие из фактов являются основанием признания гражданина недееспособным?

а) душевная болезнь;

б) психическое расстройство в результате употребления спиртных напитков или наркотических средств;

в) физические недостатки (слепота, неспособность передвигаться, тяжёлые увечья и т.д.);

г) неспособность понимать и руководить своими действиями.

6) С какого момента возникает юридическое лицо?

а) с момента принятия решения учредителями (составлен протокол о создании юридического лица);

б) с момента утверждения устава;

в) с момента государственной регистрации юридического лица;

г) с момента открытия расчётного счёта в банке и постановки на учёт в налоговом органе.

7) Какой вид гражданско-правовой ответственности несут члены полного товарищества по долгам товарищества?

а) субсидиарную, своим имуществом по обязанностям товарищества;

б) долевую;

в) солидарную;

г) имуществом принадлежащим товариществу.

8) Включается ли в состав предприятия право на его фирменное наименование?

а) не включаются;

б) включаются если иное не предусмотрено законом или договором;

в) включаются;

г) в исключительных случаях по решению суда.

9) Чьей собственностью является плоды, продукция, доходы, полученные в результате использования имущества?

а) переходит в собственность собственника имущества;

б) переходит в собственность пользователя, если законом или договором не предусмотрено иное;

в) собственностью пользователя имуществом;

г) подлежит разделу в разных долях между собственником и пользователем.

10) Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение...

- а) 3 лет;
- б) 5 лет;
- в) 7 лет;
- г) 10 лет.

11) Консенсуальная сделка:

- а) для заключения сделки достаточно лишь соглашения сторон;
- б) для заключения сделки помимо соглашения сторон требуется ещё передача имущества;
- в) для заключения сделки требуется обязательная государственная регистрация.

12) Представителем может быть...

- а) любой гражданин;
- б) дееспособные граждане;
- в) лица, достигшие 18 лет.

13) Обстоятельства прерывающие течение давностного срока для защиты нарушенного права:

- а) уважительные причины;
- б) непреодолимая сила;
- в) предъявление иска;
- г) мораторий.

14) Какие права имеет собственник в отношении принадлежащего ему имущества?

- а) права владения, пользования и распоряжения;
- б) права владения, пользования и оперативного управления;
- в) права владения, пользования и хозяйственного ведения.

15) Объектом права собственности коммерческих юридических лиц может быть...

- а) любое имущество;
- б) имущество, приобретённое по сделкам в результате финансово-хозяйственной деятельности;
- в) любое не изъятое из оборота имущество;
- г) имущество, ограниченное в обороте.

16) Субъекты права оперативного управления имуществом:

- а) казённые предприятия, учреждения;
- б) предприятия коллективной формы собственности;
- в) индивидуальные предприниматели;
- г) кооперативы.

17) Какие из перечисленных способов защиты права собственности являются вещно-правовыми?

- а) виндикационный иск, негаторный иск, иски к государственным и муниципальным органам;
- б) обязательства вследствие причинения вреда, недействительность сделки, иск о признании права собственности;
- в) виндикационный иск, негаторный иск, иск о признании права собственности.

18) Защищается ли правомочие владения посредством негаторного иска?

- а) да;
- б) нет.

19) Какие отношения регулируются обязательственным правом?

- а) личные отношения, не связанные с имущественными;
- б) общественные отношения, связанные с передачей имущества, выполнением работ, оказанием услуг;

в) общественные отношения, связанные с владением, пользованием и распоряжением своим имуществом.

20) С какого момента договор признаётся заключённым?

- а) с момента подписания сторонами;
- б) с момента согласования существенных условий;
- в) в момент получения лицом, направившим оферту, её акцепта.
- г) все вышеперечисленное.

21) Допускается ли односторонний отказ от исполнения договора?

- а) да;
- б) нет;
- в) да, в случае имущественного нарушения условий договора одной из сторон.

22) Предмет обязательства:

- а) подлежащая передаче вещь, выполнение работы, заключение сделки;
- б) передача вещи, выполнение работы, оказание услуги;
- в) возврат долга, поставка товаров, своевременное перечисление денежных средств.

23) Какая имущественная ответственность применяется при поставке товара ненадлежащего качества?

- а) взыскивается только неустойка;
- б) взыскиваются только убытки;
- в) взыскиваются убытки и неустойка.

Вариант № 2

1) Функции гражданского права:

- а) диспозитивная;
- б) обязательственная;
- в) исключительная;
- г) регулятивная.

2) Какой из источников обладает наибольшей юридической силой:

- а) ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;
- б) Указ Президента от 2.06.1994 г. «О продаже государственных предприятий - должников»;
- в) Гражданский кодекс РФ;
- г) гражданско-правовые нормы международного договора.

3) Что такое гражданское правоотношение.

- а) фактическое общественное отношение, урегулированное нормами гражданского права;
- б) урегулированное нормами гражданского права общественное отношение, участники которого являются юридически равными носителями гражданских прав и обязанностей;
- в) урегулированное нормами гражданского права общественное отношение между участниками при заключении и исполнении договора (сделки);
- г) имущественные права и отношения между субъектами гражданского права в отношении материальных и нематериальных благ.

4) Какие действия несовершеннолетний в возрасте от 14 до 18 лет вправе совершать самостоятельно?

- а) распоряжаться имуществом;
- б) завещать полученное по наследству имущество;
- в) заниматься предпринимательской деятельностью;
- г) вносить вклады в кредитные учреждения.

5) Какие из фактов являются основанием признания гражданина ограниченно недееспособным?

- а) психическое расстройство;

- б) создание отрицательного морального климата в семье и соседей;
- в) злоупотребление спиртными напитками или наркотическими средствами;
- г) создание тяжёлого материального положения в семье.

6) Какие организации признаются коммерческими?

- а) любые организации, имеющие самостоятельный баланс и смету;
- б) фонды, учреждения, объединения юридических лиц, акционерные общества;
- в) любые организации, получающие прибыль независимо от цели своей деятельности;
- г) организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности.

7) Какую ответственность несут участники публичного акционерного общества по его долгам?

- а) всем своим имуществом;
- б) в пределах доходов общества;
- в) в пределах дивидендов акционеров;
- г) в пределах своего вклада.

8) Относятся ли к категории недвижимых вещей космические объекты, воздушные и морские суда?

- а) да;
- б) нет;
- в) да, если иное не предусмотрено законом.

9) Виды объектов гражданских прав:

- а) вещи, деньги, ценные бумаги, иное имущество, коммерческая тайна, явления природы, риск случайной гибели;
- б) вещи, деньги, ценные бумаги, имущество, работы, услуги, информация, интеллектуальная собственность, нематериальные блага;
- в) недвижимые, движимые вещи, продукция, доходы, имущественные права.

10) Сделка, совершённая недееспособным гражданином...

- а) ничтожная;
- б) оспоримая;
- в) казуальная.

11) Письменная форма сделки обязательна:

- а) если сделка заключается на сумму свыше 10000 руб.;
- б) если одной из сторон является юридическое лицо;
- в) если сделка заключается между индивидуальными предпринимателями.

12) Срок действия доверенности:

- а) 1 год;
- б) 3 года;
- в) 5 лет;
- г) до отзыва её доверителем.

13) Исковая давность. С какого момента начинает течь исковая давность:

- а) с момента предъявления иска;
- б) с момента нарушения субъективного права;
- в) с момента, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении права;
- г) с момента, когда лицо узнало о личности нарушителя права.

14) Собственностью некоммерческих организаций является:

- а) имущество, приобретённое в процессе своей деятельности;
- б) имущество, переданное им их учредителями;
- в) имущество, переданное им их учредителями, а также приобретённое по иным основаниям.

15) Право общей совместной собственности возникает на:

- а) имущество учредителей хозяйственных обществ и товариществ;
- б) имущество крестьянского (фермерского) хозяйства;

- в) имущество учредителей фондов, учредителей ассоциаций, союзов;
- г) имущество акционеров ПАО, ООО.

16) Субъекты права хозяйственного ведения:

- а) государственные и муниципальные унитарные предприятия (кроме казённых);
- б) хозяйственные общества и товарищества;
- в) производственные и потребительские кооперативы.

17) Какие из перечисленных способов защиты права собственности являются обязательно-правовыми?

- а) договорная ответственность, способы, связанные с недействительностью сделок, обязательства вследствие неосновательного обогащения;
- б) договорная ответственность, обязательства вследствие неосновательного обогащения обязательства вследствие причинения вреда;
- в) иск о признании права собственности, иск к государственным и муниципальным органам, виндикационный иск.

18) Вправе ли собственник истребовать по виндикационному иску деньги и ценные бумаги на предъявителя от добросовестного приобретателя?

- а) да;
- б) нет.

19) Может ли обязательство возникнуть из сделки, хотя и не предусмотренной гражданским законодательством, но не противоречащей ему?

- а) да;
- б) нет.

20) Когда заключение договора является обязанностью одной из сторон?

- а) договор поставки;
- б) публичный договор;
- в) договор нарушения;
- г) договор подряда.

21) В каких случаях возможно изменение и расторжение договора?

- а) по соглашению сторон;
- б) в случае неисполнения договора;
- в) в связи с существенным нарушением договора одной из сторон;
- г) в случае нарушения формы договора.

22) Субъекты исполнения обязательств:

- а) должник, кредитор, государственный орган;
- б) должник, кредитор;
- в) должник, кредитор, третье лицо.

23) Вправе ли кредитор удерживать поступившую в его владение вещь, если право на неё приобретено третьим лицом?

- а) да;
- б) нет;
- в) да, если иное не предусмотрено законом.

Вариант № 3

1) Что составляет предмет гражданского права?

- а) имущественные и личные правоотношения;
- б) имущественные отношения;
- в) имущественные отношения и личные неимущественные отношения независимо от степени связанности с имущественными;
- г) имущественные отношения и личные отношения не связанные с имущественными.

2) Укажите те подотрасли гражданского права, которые включаются в его систему:

- а) право собственности и другие вещные права;

- б) наследственное право;
- в) обязательства из причинения вреда;
- г) обеспечение исполнения обязательств.

3) Структура гражданского правоотношения.

- а) субъекты, объекты, содержание правоотношения;
- б) субъективные права, обязанности физических и юридических лиц в гражданских правоотношениях;
- в) материальные или нематериальные блага, по поводу которых возникают правоотношения между должником и кредитором;
- г) применение мер государственного принуждения, в том числе и мер юридической ответственности.

4) С какого момента возникает дееспособность?

- а) с 16 лет;
- б) с 18 лет;
- в) с 6 лет;
- г) с 14 лет.

5) Над какими лицами устанавливается попечительство?

- а) над дееспособными;
- б) над лицами от 6 до 14 лет;
- в) над лицами от 14 до 18 лет, над совершеннолетними, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности;
- г) над ограниченно дееспособными.

6) Какая организация является юридическим лицом?

- а) обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам от своего имени приобретает гражданские права, несёт обязанности, выступает в судебных органах;
- б) имеет в собственности имущество, свой расчётный счёт в банке и баланс, заключает договоры, выступает в суде;
- в) самостоятельная организация имеющая права, обязанности, имущественную обособленность, организационное единство, уставный капитал и наёмных работников.

7) Учредительные документы общества с ограниченной ответственностью:

- а) Устав, утверждённый учредителями;
- б) учредительный договор, подписанный учредителями;
- в) Устав, учредительный договор;
- г) Устав, протокол собрания учредителей о создании ООО.

8) Какое имущество признаётся недвижимым?

- а) только участки земли, недр, водные объекты, лесные массивы, здания и сооружения;
- б) земельные участки и все объекты связанные с землёй, а так же другие объекты подлежащие государственной регистрации;
- в) имущество предприятий, учреждений, организаций прочно связанных с землёй, лесные массивы и водные объекты.

9) Ценные бумаги, относящиеся к денежным:

- а) вексель, облигации, акции, чек, коносамент;
- б) привилегированная акция, вексель, чек, депозитный сертификат;
- в) чек, вексель, облигации, лотерея.

10) Реальные сделки:

- а) вступают в силу с момента достижения соглашения между сторонами по основным условиям сделки;
- б) вступают в силу с момента согласования разногласий по всем условиям сделки;
- в) вступают в силу не только с момента достижения соглашения, а с момента передачи вещи по сделке.

11) Оспоримыми признаются сделки:

- а) совершённые не совершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет;
- б) совершённые не совершеннолетними до 14 лет;
- в) совершённые гражданами, не способными понимать значение своих действий.

12) Подлежит ли нотариальному оформлению доверенность, выданная на получение платежей, связанных с трудовыми отношениями:

- а) да;
- б) нет;
- в) да, в исключительных случаях.

13) Общий срок исковой давности:

- а) 1 год;
- б) 3 года;
- в) 6 месяцев.

14) Какое имущество составляет государственная собственность:

- а) имущество, принадлежащее РФ;
- б) имущество, принадлежащее субъектам РФ;
- в) имущество, принадлежащее муниципальным образованиям;
- г) имущество, принадлежащее РФ и субъектам РФ.

15) Из каких оснований возникает право общей, деловой собственности:

- а) из брака;
- б) в результате совместного приобретения имущества;
- в) из членства в крестьянском (фермерском) хозяйстве;
- г) в результате получения имущества по наследству.

16) Сервитуты это:

- а) закреплённые за физическими и юридическими лицами возможности владения чужими земельными участками;
- б) закреплённые за физическими и юридическими лицами возможности пользования и распоряжения чужим недвижимым имуществом;
- в) закреплённые за физическими и юридическими лицами возможности пользования земельными участками иным недвижимым имуществом.

17) Что является предметом виндикационного иска?

- а) предоставление равноценного имущества;
- б) индивидуально-определённая вещь;
- в) выплата денежной компенсации.

18) Распространяется ли исковая давность на некоторый иск?

- а) да;
- б) нет.

19) Виды оснований возникновения обязательств:

- а) договоры и иные сделки, акты государственных органов, судебные решения, причинение вреда, неосновательное обогащение, действия и события, порождающее наступление гражданско-правовой ответственности;
- б) акты государственных органов и местного самоуправления, судебные решения, локальные нормативные акты и соглашения.
- в) обязательства должника перед кредитором о возмещении причинённых убытков.

20) Какие условия договора признаются существенными?

- а) предмет договора, цена, срок исполнения обязательства и иные условия прямо названные в законе;
- б) предмет договора, цена, срок и место исполнения обязательств, условия предусмотренные законом и иными правовыми актами;
- в) предмет договора и условия, прямо названные в законе иных правовых актов, а также условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

21) Какой из перечисленных видов договоров считается заключённым с момента

передачи имущества?

- а) возмездный;
- б) реальный;
- в) консенсуальный;
- г) присоединения.

22) В каком месте исполняется денежное обязательство:

- а) в месте жительства (месте нахождения) должника;
- б) в месте жительства (месте нахождения) кредитора;
- в) в месте рассмотрения спора.

23) В какой форме заключается договор о залоге недвижимости:

- а) в простой письменной форме;
- б) в нотариальной форме;
- в) в письменной форме, нотариально удостоверенной и обязательной государственной регистрацией договора.

Задача 1.

По договору подряда между заказчиком, гражданином М, и подрядчиком, ООО «Витязь», последний обязался выполнить фасадные работы на жилом доме, принадлежащем заказчику, до 1 октября 2014 г. Однако 28 октября подрядчик, не завершив отделку фасада, работы прекратил, сославшись на наступившие ночные заморозки. Заказчик обратился к подрядчику с иском о взыскании неустойки в размере 3% от стоимости работ за каждый день просрочки; возмещения убытков, которые он понес в связи с удорожанием работ в зимний период, и компенсации морального вреда. Возражая против иска, подрядчик ссылался на следующие обстоятельства:

а) просрочка в выполнении работ вызвана обстоятельствами, которые от него не зависят, - наступлением заморозков;

б) применение одновременно трех форм ответственности (неустойка, убытки и моральный вред) не допускается;

в) в договоре с заказчиком предусмотрено, что подрядчик вправе в любое время отказаться от выполнения работ, а на случай просрочки установлена исключительная неустойка в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки. *Оцените доводы ответчика.*

Задача 2.

Березовский предложил своему знакомому Аркадьеву приобрести у него картину известного мастера. Аркадьев на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести картину с указанием цены покупки. Через пять дней Березовский сообщил Аркадьеву, что готов продать ему картину по цене на 25% выше, нежели цена, предложенная Аркадьевым. Аркадьев не согласился с этим, отметив, что, по его мнению, договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом. *Дайте определение оферты и акцепта. Чьи действия в данном случае можно рассматривать как оферту или акцепт? Был ли заключен договор?*

Задача 3.

По договору аренды предприятия предприниматель Киндинов обязался предоставить предпринимателю Вагонову за плату во временное владение и пользование фабрику «Нега» по изготовлению мягкой мебели со всем оборудованием и долгом кредитору – коммерческому банку «Отечество». Этот долг был переведен на Вагонова без согласия банка. Договор аренды фабрики был подписан сторонами сроком на один год и передан для государственной регистрации. *Какую ответственность по включенному в состав переданного предприятия долгу несут Киндинов и Вагонов? Подлежит ли государственной регистрации данный договор аренды? С какого момента данный договор будет считаться заключенным?*

Задача 4.

Общество с ограниченной ответственностью заключило договор с леспромхозом о поставке пиломатериалов. В соответствии с заключенным договором Общество перечислило леспромхозу полную стоимость пиломатериалов. Однако в установленный срок пиломатериалы поставлены не были. В связи с этим Общество предъявило иск к леспромхозу о возврате перечисленной ранее суммы денежных средств, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и возмещении убытков, понесенных Обществом в результате уплаты своим контрагентом неустойки за непоставку столярных изделий, которые Общество должно было изготовить из полученных пиломатериалов. *Подлежат ли удовлетворению требования Общества к леспромхозу? Изменится ли решение, если будет установлено, что заготовленные для поставки Обществу пиломатериалы были уничтожены наводнением?*

Задача 5.

Николаев договорился с Кузнецовым о покупке телевизора. Николаев передал Крылову аванс и заявил, что на следующий день сам приедет за телевизором. Однако в течение недели Николаев так и не приехал. Кузнецов позвонил Николаеву и предложил, чтобы телевизор доставил ему знакомый Кузнецова Романов, которому Николаев и передаст оставшуюся часть покупной цены. Николаев согласился. Во время перевозки телевизора автомобиль Романова попал в аварию, и телевизор оказался разбитым. Узнав об этом, Николаев потребовал возвращения аванса, но Кузнецов ответил отказом, заявив, что авария, как было установлено, произошла по вине Романова, и Николаев сам дал согласие на такую перевозку. Кроме того, Кузнецов потребовал от Николаева полной оплаты покупной цены, предложив Николаеву взыскивать с Романова ущерб за гибель своего телевизора. *Кто прав в этом споре? Изменилось бы решение, если бы не Кузнецов, а Николаев с согласия Кузнецова прислал за телевизором своего знакомого, и телевизор был бы разбит при сходных обстоятельствах?*

Задача 6.

Акционерное общество «Вест», являющееся лизинговой компанией, заключило договор лизинга с обществом с ограниченной ответственностью «Трансформер». Согласно указанному договору «Вест» должен был приобрести у завода «Электра» силовую установку и передать «Трасформеру». Выбор продавца произвел лизингополучатель. При этом лизингодатель полностью освобождался от ответственности за неисполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи. «Вест» заключил договор купли-продажи, однако не предупредил продавца о том, что имущество приобретается для конкретного арендатора. Силовая установка была в установленный срок передана «Трансформеру», однако во время гарантированного срока сломалась. Лизингополучатель обратился к продавцу с требованием о замене силовой установки на исправную, однако получил отказ, основанный на том, что продавец не был уведомлен о договоре лизинга и поэтому не связан его условиями. Тогда арендатор обратился к лизингодателю с требованием о расторжении договора и взыскании убытков.

Задача 7.

Фермер Тулеев пообещал своему внуку Борису купить ему любой отечественный автомобиль на выбор после окончания учебы в институте, в подтверждение чего составил письменное обязательство. Через год Тулеев умер. После окончания института Борис потребовал от единственного наследника Тулеева, указанного в завещании, подарить ему «Жигули» либо выплатить стоимость автомашины деньгами. Получив отказ, Борис обратился в суд. *Решите спор, по существу.*

Задача 8.

По договору с животноводческим комплексом крестьянско-фермерское хозяйство должно было получить 10 голов телят и 10 голов овец. За день до вывоза животных по указанию директора комплекса отобранные поросята были заперты в отдельном

помещении. В результате удара молнии помещение, в котором находились поросята, сгорело и все поросята погибли. В связи с этим животноводческий комплекс готов был передать крестьянско-фермерскому хозяйству только телят, а от передачи поросят отказался, ссылаясь на то, что оставшиеся поросята необходимы ему самому для расширения воспроизводства свиней. Крестьянско-фермерское хозяйство обратилось с иском в суд. *Какое решение должен вынести суд? Какая классификация вещей должна быть применена при решении данного спора?*

Задача 9.

Бутесов, 70 лет, по договору пожизненной ренты передал Алексееву бесплатно в собственность дом и земельный участок. В соответствии с договором пожизненная рента устанавливалась в пользу Бутесова и его жены Бутесовой и должна выплачиваться в сумме, равной минимальному размеру оплаты труда в течение всей жизни. Через два года Бутесов умер, а вскоре во время грозы в дом ударила молния, и он полностью сгорел. В связи с тем, что имущество, переданное под выплату ренты, уничтожено Алексеев прекратил выплачивать ренту. Бутесова обратилась в суд с иском о расторжении договора пожизненной ренты и потребовала обязать Алексеева выплатить ей стоимость сгоревшего дома. *Прекращается ли договор пожизненной ренты с гибелью дома? Подлежит ли удовлетворению иск Бутесовой к Алексееву?*

Задача 10.

Васильев, длительное время работавший научным сотрудником в институте, подарил институту библиотеку специальной литературы, которую он собирал в течении всей жизни. О своем решении Васильев объявил публично на Ученом Совете института и в институтской газете. Поскольку книг было много и сразу перевезти их было сложно, Васильев перевозил книги небольшими партиями. Не успев передать все книги, Васильев неожиданно скончался. Его сын, единственный наследник по закону в ответ на просьбу директора института передать оставшиеся книги, потребовал вернуть все книги отца, ссылаясь на то, что договор между отцом и институтом не был надлежащим образом оформлен. В суде, где рассматривался данный спор, институт предъявил акт принятия на баланс книг, переданных Васильевым в дар институту, подписанный заведующим библиотекой института и утверждённый директором института. *Как следует разрешить данный спор?*

Задача 11.

Одна коммерческая организация передала другой в возмездное пользование рельсовый строительный кран. При передаче кран видимых дефектов не имел, однако из договора вытекало, что кран уже был до этого в употреблении. В процессе эксплуатации кран упал и повредил шесть находившихся на стоянке легковых автомобилей. Причиной аварии явились изношенные механизмы крана, а также нарушение крановщиком правил техники безопасности. Арендатор возместил причиненный владельцам автомобилей ущерб и, в свою очередь, потребовал у арендодателя соответствующей компенсации. Арендодатель возражал против этого, ссылаясь на наличие вины арендатора, которая исключает его ответственность. К тому же, по мнению арендодателя, поскольку в договоре аренды не был определен размер арендной платы, его вообще следует признать незаключенным либо применить правила о договоре безвозмездного пользования (ссуды). *Решите дело. Изменится ли решение, если в аренду был передан компрессор, который в процессе работы взорвался?*

Задача 12.

Спортивная школа заключила договор с заводом-изготовителем о покупке санитарно-технического оборудования с обязательством доставки и предварительной оплатой в размере 50% стоимости товара. Срок исполнения определен в один месяц. В договоре не было указано, является ли он договором поставки или купли-продажи. Через неделю после заключения договора директор спортивной школы, придя утром на работу, обнаружил, что во дворе школы выгружены душевые кабины, причем в количестве,

превышающем установленное договором. Предусмотренный договором срок доставки наступал только через три недели, а ремонт здания школы находился в такой стадии, что установка кабин была невозможна. Руководитель строительной организации, производившей ремонт школы, предложил директору школы продать ему все завезенные душевые кабины. Директор решил обсудить с юристом вопрос о том, сможет ли он в данном случае потребовать от завода-изготовителя доставки всего предусмотренного договором оборудования в установленный договором срок. *Какие разъяснения ему следует дать? Какие нарушения своих обязанностей по договору допустил продавец и какие действия мог и должен был предпринять покупатель? Может ли спортивная школа потребовать от продавца возмещения расходов на охрану завезенных досрочно душевых кабин во дворе школы?*

4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

4.1. Описание процедур проведения текущего контроля успеваемости студентов

В таблице представлено описание процедур проведения контрольно-оценочных мероприятий текущего контроля успеваемости студентов, в соответствии с рабочей программой дисциплины (модуля), и процедур оценивания результатов обучения с помощью спланированных оценочных средств.

Наименование оценочного средства	Описания процедуры проведения контрольно-оценочного мероприятия и процедуры оценивания результатов обучения
Доклад	Защита докладов предусмотренные рабочей программой дисциплины, проводится во время практических занятий. Преподаватель на практическом занятии, предшествующем занятию проведения контроля, доводит до обучающихся: тему докладов и требования, предъявляемые к их выполнению и защите
задача	Выполнение задачи осуществляется на практическом занятии. Задание выполняется по двум вариантам. Распределение вариантов осуществляется преподавателем. Преподаватель на практическом занятии, предшествующем занятию проведения контроля, доводит до обучающихся: тему, количество заданий и время выполнения заданий. Результаты решения задач оформляются студентами самостоятельно и сдаются на проверку преподавателю
тестирование	Тестирование проводится по результатам освоения разделов дисциплины во время практических занятий. Во время проведения тестирования пользоваться учебниками, справочниками, конспектами лекций, тетрадями для практических занятий не разрешено. Преподаватель на практическом занятии, предшествующем занятию проведения теста, доводит до обучающихся: темы, количество заданий в тесте время выполнения.

4.2. Описание процедур проведения промежуточной аттестации

Зачет

При определении уровня достижений, обучающихся на зачете учитывается:

- знание программного материала и структуры дисциплины (модуля);
- знания, необходимые для решения типовых задач, умение выполнять предусмотренные программой задания;
- владение методологией дисциплины (модуля), умение применять теоретические знания при решении задач, обосновывать свои действия.

Проведение промежуточной аттестации в форме зачета позволяет сформировать среднюю оценку по дисциплине по результатам текущего контроля. Так как оценочные средства, используемые при текущем контроле, позволяют оценить знания, умения и владения навыками/опытом деятельности обучающихся при освоении дисциплины. Для чего преподаватель находит среднюю оценку уровня сформированности компетенций у обучающегося, как сумму всех полученных оценок, деленную на число этих оценок.

Средняя оценка уровня сформированности компетенций по результатам текущего контроля	Оценка
Оценка не менее 3,0 и нет ни одной неудовлетворительной оценки по текущему контролю	«зачтено»
Оценка менее 3,0 или получена хотя бы одна неудовлетворительная оценка по текущему контролю	«не зачтено»

Если оценка уровня сформированности компетенций обучающегося не соответствует критериям получения зачета, то обучающийся сдает зачет. Зачет проводится в форме собеседования по перечню теоретических вопросов и решения типовых контрольных заданий. Перечень теоретических вопросов и типовых контрольных заданий обучающиеся получают в начале семестра.

Экзамен

При определении уровня достижений обучающихся на экзамене обращается особое внимание на следующее:

- дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос;
- показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи;
- знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной дисциплины (модуля) и междисциплинарных связей;
- ответ формулируется в терминах дисциплины (модуля), изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию обучающегося;
- теоретические постулаты подтверждаются примерами из практики.

Пример экзаменационного билета:

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего образования
«Забайкальский государственный
университет»
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

ЭКЗАМЕНАЦИОННЫЙ БИЛЕТ № 1
по дисциплине: Гражданское право
направление подготовки: 40.03.01
Юриспруденция
семестр: 4

1. Понятие гражданского права.
2. Недействительность сделки: понятие, виды и последствия.

УТВЕРЖДАЮ

Составила: _____ А.Ю. Чаплыгина
« ____ » _____ 2021 г.

Зав. кафедрой: _____ Н. А. Киселева
« ____ » _____ 2021 г.

Курсовая работа

Курсовая работа - это письменная работа, которая строится по логике проведения классического научного исследования.

Целью выполнения курсовой работы является повышение уровня профессиональной подготовки обучающегося. В ходе подготовки курсовой работы, обучающиеся приобретают навыки работы с научной, учебной и специальной литературой, документами, справочными и архивными материалами; овладевают методами поисковой деятельности, обработки, обобщения и анализа информации; развивают знания по предмету и расширяют общий кругозор; решают практические задачи на основе теоретических знаний; активизируют самостоятельную работу и творческое мышление.

Минимально объем курсовой работы - 20 страниц (25 тыс. печатных знаков); время, отводимое на ее написание – от 1-2 месяцев до семестра. В зависимости от объема времени, отводимого на выполнение задания, курсовая работа может иметь различную творческую направленность.

При написании курсовой работы обучающийся должен полностью раскрыть выбранную тему, соблюсти логику изложения материала, показать умение делать обобщения и выводы. Курсовая работа должна состоять из введения, основной части, заключения и списка использованной литературы. Во введении автор кратко обосновывает актуальность темы, формулирует цель и задачи работы, её структуру, и даёт обзор использованной литературы. В основной части раскрывается сущность выбранной темы; основная часть может состоять из двух или более глав (разделов); в конце каждого раздела делаются краткие выводы. В заключении подводятся итог выполненной работы и делаются общие выводы. В списке использованной литературы указываются все источники, которыми пользовался автор. Содержание работы может иллюстрироваться приложениями.

При оценке уровня выполнения курсовой работы, в соответствии с поставленными целями для данного вида учебной деятельности могут контролироваться следующие компетенции (их составляющие):

- умение работать с объектами изучения, критическими источниками, справочной и энциклопедической литературой;
- умение собирать и систематизировать практический материал;
- умение самостоятельно осмысливать проблему на основе существующих методик;
- умение логично и грамотно излагать собственные умозаключения и выводы;
- умение соблюдать форму научного исследования;

- умение пользоваться глобальными информационными ресурсами;
- способность создать содержательную презентацию выполненной работы.

В случае наличия существенных замечаний руководителя работа возвращается обучающемуся на доработку.

Допускается открытая защита в присутствии всей учебной группы. Вопросы, задаваемые автору проекта, не должны выходить за рамки тематики проекта.