

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Забайкальский государственный университет»
(ФГБОУ ВО «ЗабГУ»)

Факультет строительства и экологии

Кафедра Строительства

УТВЕРЖДАЮ:

Декан факультета

Калугин А.В.

« ____ » _____ 20 ____ г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Б1.Б.ОД 17.Организация, планирование и управление в строительстве

на 144 часа(ов), 4 зачетных(ые) единиц(ы)

для направления подготовки (специальности) 08.03.01 – Строительство

составлена в соответствии с ФГОС ВО, утвержденным приказом
Министерства образования и науки Российской Федерации от
« ____ » _____ 20 ____ г. № _____

Профиль – Промышленное и гражданское строительство (для набора 2018)

Форма обучения очная, заочная

1. Организационно-методический раздел

1.1 Цель и задачи дисциплины (модуля)

Цель изучения дисциплины:

формирование у студентов базовых знаний в области теории и практики современных требований, предъявляемых к организации, планированию и управлению строительством.

Задачи изучения дисциплины:

- научить студентов пользоваться теоретическими методами и практическими навыками в области организации, планирования и управления строительно-монтажными процессами;
- обеспечить знание студентами в области организационно-технологических решений и моделирования технологических процессов по строительству зданий и сооружений.

1.2. Место дисциплины (модуля) в структуре ОП

Дисциплина входит в вариативную часть блока обязательных дисциплин в структуре ОП. Изучение дисциплины «Организация, планирование и управление в строительстве» основано на знаниях, которые студенты получили по дисциплинам «Основы архитектуры и строительных конструкций», «Технологические процессы в строительстве», «Основы технологии возведения зданий», «Основы организации и управления в строительстве».

1.3. Объем дисциплины (модуля) с указанием трудоемкости всех видов учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины (модуля) составляет 4 зачетных(ые) единиц(ы), 144 часов.

Очная форма

Виды занятий	Распределение по семестрам		Всего часов
	8 семестр		
Общая трудоемкость			144
Аудиторные занятия, в т.ч.	0		0
лекционные (ЛК)	27		27
практические (семинарские) (ПЗ, СЗ)	36		36
лабораторные (ЛР)	0		0
Самостоятельная работа студентов (СРС)	45		45
Форма промежуточной аттестации в семестре	Экзамен		36
Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП)	КР		

Заочная форма

Виды занятий	Распределение по семестрам	
	9 семестр	Всего часов
Общая трудоемкость		144
Аудиторные занятия, в т.ч.	18	18
лекционные (ЛК)	8	8
практические (семинарские) (ПЗ, СЗ)	10	10
лабораторные (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа студентов (СРС)	90	90
Форма промежуточной аттестации в семестре	Экзамен	36
Курсовая работа (курсовой проект) (КР, КП)		

2. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Индекс компетенции	Содержание компетенции
ПК-10	знанием организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, основ планирования работы персонала и фондов оплаты труда
ПК-11	владением методами осуществления инновационных идей, организации производства и эффективного руководства работой людей, подготовки документации для создания системы менеджмента качества производственного подразделения
ПК-12	способностью разрабатывать оперативные планы работы первичных производственных подразделений, вести анализ затрат и результатов производственной деятельности, составление технической документации, а также установленной отчетности по утвержденным формам

Планируемые результаты обучения по дисциплине для последовательного достижения уровней сформированности компетенций

Результат обучения

Знать	<p>Пороговый:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) основные методы организации строительства зданий и сооружений; 2) основы календарного планирования строительных работ
	<p>Стандартный:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) основные методы организации строительства зданий и сооружений; 2) основы календарного планирования строительных работ; 3) основы управления качеством строительных работ 4) виды и функции надзора за строительством
	<p>Эталонный:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) основные методы организации строительства зданий и сооружений и подготовки строительства; 2) основы календарного планирования строительных работ; 3) основы управления качеством строительных работ; 4) организационные формы и структуры управления в строительстве; 5) функции управления строительными организациями; 6) виды и функции надзора за строительством
Уметь	<p>Пороговый:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разрабатывать календарные графики производства строительных работ различными методами; 2) определять потребность в трудовых и материально-технических ресурсах
	<p>Стандартный:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разрабатывать календарные графики производства строительных работ различными методами; 2) определять потребность в трудовых и материально-технических ресурсах; 3) составлять схемы по контролю качества производства работ; 4) составлять исполнительную производственно-техническую документацию
	<p>Эталонный:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разрабатывать проект организации строительства; 2) составлять исполнительную производственно-техническую документацию
	<p>Пороговый:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) навыками разработки календарных графиков производства строительных работ и определения потребности в трудовых и материально-технических ресурсах

Владеть	Стандартный: 1) способностью обосновано выбирать методы производства работ, осуществлять их увязку во времени; 2) методикой разработки календарных графиков производства строительных работ и определения потребности в трудовых и материально-технических ресурсах; 3) правилами и порядком составления схем по контролю качества, а также ведения надзора за строительством и составления исполнительной производственно-технической документации
	Эталонный: 1) методикой разработки проектов организации строительства; 2) методами контроля качества в строительстве; 3) правилами и порядком ведения надзора за строительством и составления исполнительной производственно-технической документации; 4) методами организации строительных площадок при производстве строительных работ; 5) навыками управления трудовыми коллективами в производственных подразделениях

3. Содержание дисциплины

3.1. Разделы дисциплины и виды занятий

Очная форма

Модуль	Номер раздела	Наименование раздела	Всего часов	Аудиторные занятия			СРС
				ЛК	ПЗ(СЗ)	ЛР	
1	1	Календарное планирование строительных работ.	23	6	8		9
	2	Разработка ПОС на строительство зданий и сооружений.	17	4	4		9
2	1	Инженерно-техническая подготовка дорожного строительства.	23	6	8		9
3	1	Разработка стройгенплна.	23	6	8		9
4	1	Организация управления строительством дорог	22	5	8		9
Итого			108	27	36	0	45

Заочная форма

Модуль	Номер раздела	Наименование раздела	Всего часов	Аудиторные занятия			СРС
				ЛК	ПЗ(СЗ)	ЛР	

3.2. Лекционные занятия

Очная форма

Модуль	Номер раздела	Содержание лекционных занятий
1	1	Календарное планирование строительных работ. Виды календарных графиков в строительстве. Порядок разработки календарных планов. Распределение ресурсов в соответствии с календарными графиками работ.
	2	Исходные данные для разработки и состав Проектов организации строительства (ПОС). Порядок разработки Проектов организации строительства (ПОС).
2	1	Задачи инженерно-технической подготовки строительства. Общая организационно-техническая подготовка строительства. Подготовка строительной организации к строительству объекта и производству СМР. Подготовительный период строительства.
3	1	Разработка стройгенплана. Виды стройгенпланов. Привязка монтажных механизмов при строительстве зданий и сооружений Организация размещения помещений для работающих при строительстве объектов. Организация снабжения объектов строительства и складирования строительных материалов. Обеспечение строительства водой, электроэнергией, паром и сжатым воздухом.
4	1	Управление качеством выполнения строительных работ. Организация надзора за строительством. Ведение исполнительной производственно-технической документации. Оценка соответствия выполненных работ, конструкций и объектов строительства требованиям безопасности.

3.3. Практические (семинарские) занятия

Очная форма

Модуль	Номер раздела	Содержание практических(семинарских) занятий
1	1	Составление и расчет сетевых графиков строительства зданий и сооружений. Оптимизация сетевых графиков по времени, трудовым ресурсам. Построение графиков в масштабе времени.
	2	Определение потребности в материально-технических ресурсах
2	1	Организация размещения работников на строительной площадке. Организация временного электроснабжения строительной площадки Организация временного водоснабжения строительной площадки.
3	1	Привязка монтажных механизмов на строительной площадке Организация размещения складских площадок
4	1	Разработка стройгенплана

3.4. Лабораторные занятия

3.5. Организация самостоятельной работы

Очная форма

Модуль	Номер раздела	Содержание материала выносимого на самостоятельное изучение	Виды самостоятельной работы
1	1	Календарное планирование строительных работ.	Работа с учебной, нормативной и справочной литературой, интернет-источниками; подготовка к опросу, тестовому контролю
1	2	Разработка ПОС на строительство зданий и сооружений.	Работа с учебной, нормативной и справочной литературой, интернет-источниками; подготовка к опросу

2	1	Инженерно-техническая подготовка дорожного строительства.	Работа с учебной, нормативной и справочной литературой, интернет-источниками; подготовка к опросу, тестовому контролю
3	1	Разработка стройгенплана	Работа с учебной, нормативной и справочной литературой, интернет-источниками; подготовка к опросу, тестовому контролю
4	1	Организация управления строительством	Работа с учебной, нормативной и справочной литературой, интернет-источниками; подготовка к опросу

Заочная форма

Модуль	Номер раздела	Содержание материала выносимого на самостоятельное изучение	Виды самостоятельной работы
--------	---------------	---	-----------------------------

4. Интерактивные формы образовательных технологий

Модуль	Номер раздела	Вид учебных занятий	Образовательные технологии	Количество часов
1	1	лекция	интерактивные лекции с использованием мультимедиа	6
1	2	лекция	интерактивные лекции с использованием мультимедиа	4
2	1	лекция	интерактивные лекции с использованием мультимедиа	6
3	1	лекция	интерактивные лекции с использованием мультимедиа	6
4	1	лекция	интерактивные лекции с использованием мультимедиа	4

5. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

[Фонд оценочных средств](#)

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Основная литература

6.1.1. Печатные издания

1. Болотин С.А. Организация строительного производства: учеб.пособие / Болотин С. А.,

Вихров А.Н. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2009. – 208 с.

2. Костюченко В.В. Организация, планирование и управление в строительстве: учеб.пособие / Костюченко В.В., Кудинов Д.О. - Ростов н/Д.: Феникс, 2006. – 352 с.

3. Управление строительством в муниципальных образованиях : учеб.-метод. Пособие / В.П. Арбатский [и др.]// - Новосибирск : Сибирское соглашение, . 2006/ - 160 с.

6.1.2. Издания из ЭБС

4. Организация, планирование и управление строительным производством [Электронный ресурс] : Учебник / Хадонов З.М. - М. : Издательство АСВ, 2010.

5. Организация, планирование и управление в строительстве [Электронный ресурс] : Учебник / Олейник П.П. - М. : Издательство АСВ, 2015.

6. Организация строительства (лекции, курсовое и дипломное проектирование) [Электронный ресурс] : Учебное пособие / Сборщиков С.Б. - М. : Издательство АСВ, 2014.

7. Организация, планирование и управление строительным производством [Электронный ресурс] : Учебное пособие / Юзефович А.Н. - М. : Издательство АСВ, 2013.

8. Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах) [Электронный ресурс] : Учеб. пособие / А.Н. Юзефович - Издание второе. - М. : Издательство АСВ, 2013.

9. Организация строительного производства. Учебник для строительных вузов. [Электронный ресурс] / Л.Г. Дикман - М. : Издательство АСВ, 2017.

6.2. Дополнительная литература

6.2.1. Печатные издания

6.2.2. Издания из ЭБС

10. Организация планирование и управление предприятием [Электронный ресурс] : Учеб. для вузов / Кудрявцев Е.М. - М. : Издательство АСВ, 2011

11. Организация, планирование и управление строительным производством (в вопросах и ответах) [Электронный ресурс] : Учеб. пособие / А.Н. Юзефович. - Издание второе. - М. : Издательство АСВ, 2008.

12. Организация, планирование, управление и экономика строительства. Терминологический словарь [Электронный ресурс] : Справочное издание / Олейник П.П., Ширшиков Б.Ф. - М. : Издательство АСВ, 2016. -

6.3. Базы данных, информационно-справочные и поисковые системы

7. Перечень программного обеспечения

Программное обеспечение общего назначения: ОС Microsoft Windows, Microsoft Office, ABBYY FineReader, ESET NOD32 Smart Security Business Edition, Foxit Reader, АИБС "МегаПро".

Программное обеспечение специального назначения:

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

672039, г. Чита, ул. Александро-Заводская, 30, ауд. 01- 403

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации Комплект специальной учебной мебели. Доска аудиторная меловая.

Переносное мультимедийное оборудование: ноутбук, мультимедийный проектор, экран.

Демонстрационные планшеты.

Доступ к сети Интернет и обеспечение доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

672039, г. Чита, ул. Александрo-Заводская, 30, ауд. 01- 312

Компьютерный класс.

Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, самостоятельной работы. Комплект специальной учебной мебели.

Системный блок 3 Cott 2302D + клавиатура, мышь + монитор packard bell Viseo243D (19 шт).

Системный блок 3 Cott 2302D + клавиатура, мышь + монитор LG E2041SX (1 шт.).

Принтер Xerox WorkCentre 3045 (1 шт.).

Доступ к сети Интернет и обеспечение доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

672039, г. Чита, ул. Александрo-Заводская, 30, ауд. 01-315

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового и дипломного проектирования (выполнения курсовых и дипломных работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, самостоятельной работы Комплект специальной учебной мебели.

Доска аудиторная меловая (передвижная поворотная).

Мультимедийный стационарный проектор.

Экран.

Компьютеры (11 шт.),

Принтер.

Доступ к сети Интернет и обеспечение доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

672039, г. Чита, ул. Александрo-Заводская, 30, ауд. 01-317

Компьютерный класс.

Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, курсового и дипломного проектирования (выполнения курсовых и дипломных работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, самостоятельной работы Комплект специальной учебной мебели.

Доска аудиторная меловая (передвижная поворотная).

Компьютеры (15 шт.),

Принтеры лазерные (2 шт.), принтеры матричные (2 шт.).

МФУ WorkCentre 3215 (1 шт.).

Доступ к сети Интернет и обеспечение доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

9. Методические рекомендации по организации изучения дисциплины

Разработчик/группа разработчиков: Вишневский А.В., доцент

**Рассмотрена на заседании кафедры
(протокол от 01.09.2020 г. № 1)**